

Act. 8



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

privind acordarea unui împrumut temporar, de la bugetul Municipiului București către Compania Municipală Dezvoltare Durabilă București S.A.

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate comun al Direcției Generale Economice, al Direcției Generale Dezvoltare și Investiții – Direcția Investiții și al Companiei Municipale Dezvoltare Durabilă București S.A.;

Văzând raportul Comisiei economice, buget, finanțe și raportul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 31/1990 a societăților comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii C.G.M.B. nr. 93/29.03.2017 privind aprobarea înființării societății pe acțiuni Compania Municipală Dezvoltare Durabilă București S.A.;
- Actului Constitutiv al Companiei Municipale Dezvoltare Durabilă București S.A.;
- Hotărârii Adunării Generale a Acționarilor a Companiei Municipale Dezvoltare Durabilă București S.A. nr. 7/20.09.2017;

În temeiul prevederilor art. 17, art. 36, alin. (2), lit. a), alin. (3) lit. c) și art. 45, alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă acordarea unui împrumut temporar, pe bază de convenție, de la bugetul Municipiului București către Compania Municipală Dezvoltare Durabilă București S.A., în valoare de 6.000.000 lei.

Art.2 Împrumutul se va rambursa integral în termen de 1 an de la data acordării, iar în situația nerambursării în termenul stabilit se vor aplica majorări de întârziere, potrivit legii.

Art.3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Compania Municipală Dezvoltare Durabilă București S.A. vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marian Orlando Culea

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
Georgiana Zamfir

București,  
Nr.



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

## EXPUNERE DE MOTIVE

### Proiect de hotărâre privind aprobarea unui împrumut Companiei Municipale Dezvoltare Durabilă București S.A.

Conform dispozițiilor Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale și OUG nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, Consiliul General al Municipiului București în anul 2017 a aprobat înființarea unui număr de 22 de societăți pe acțiuni în care Municipiul București este membru fondator.

Potrivit art. 36 alin 2 lit. a, alin 3 lit. c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală Consiliul General al Municipiului București are inițiativă și hotărăște în condițiile legii, în toate problemele de interes local, iar în exercitarea atribuțiilor privind organizarea și funcționarea societăților comerciale și a regiilor autonome de interes local, exercită, în numele unității administrativ – teritoriale, toate drepturile și obligațiile corespunzătoare participațiilor deținute în societățile comerciale sau regii autonome, în condițiile legii.

Consiliul General al Municipiului București poate hotărî asupra participării cu capital sau cu bunuri, în numele și în interesul colectivității locale pe care o reprezintă, la înființarea, funcționarea și dezvoltarea unor organisme prestatoare de servicii publice și de utilitate publică de interes local sau județean, în condițiile legii.


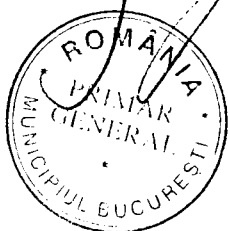
Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale în art. 72 alin. 1 prevede faptul că „în cazul în care la înființarea, în subordinea unor ordonatori principali de credite, a unor instituții și servicii publice sau a unor activități finanțate integral din venituri proprii, acestea nu dispun de fonduri suficiente, în baza documentațiilor temeinic fundamentate autoritățile deliberative pot aproba împrumuturi fără dobândă din bugetul local, pe bază de convenție”.

Scopul aprobării împrumutului pentru societatea **Compania Municipală Dezvoltare Durabilă București S.A.** este de a susține activitatea în vederea îndeplinirii obiectului de activitate prin asigurarea necesarului de fonduri pentru desfășurarea în bune condiții a activității societății.

Astfel, supunem dezbaterii și aprobării prezentul proiect de Hotărâre al Consiliului General al Municipiului București.

**PRIMAR GENERAL**

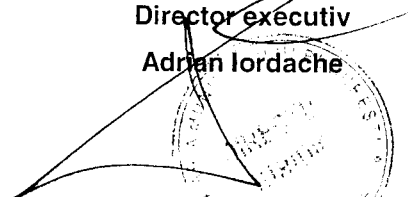
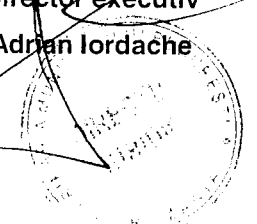
**GABRIELA FIREA**

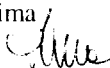
ROMANIA  
PRIMAR  
GENERAL  
MUNICIPIUL BUCURESTI

**AVIZAT**

**Directia Juridic**  
**Director executiv**  
**Adrian Iordache**

Intocmit: Nicoleta Sima



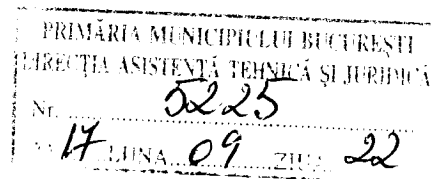


# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Dezvoltare și Investiții

Direcția Investiții

Nr. 630/21.09.2017



## RAPORT DE SPECIALITATE privind acordarea unui împrumut societății Compania Municipală Dezvoltare Durabilă București S.A.

Prin H.C.G.M.B. nr. 93/29.03.2017 a fost aprobată înființarea societății COMPANIA MUNICIPALĂ DEZVOLTARE DURABILĂ BUCUREȘTI S.A.

Potrivit art. 36 alin. 2 lit a, alin. 3 lit. c din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată, Consiliul General are inițiative și hotărâști, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, iar în exercitarea atribuțiilor privind organizarea și funcționarea societăților comerciale și a regiilor autonome de interes local, exercită, în numele unității administrativ-teritoriale, toate drepturile și obligațiile corespunzătoare participățiilor deținute în societățile comerciale sau regii autonome, în condițiile legii.

Astfel, Consiliul General hotărâști asupra înființării și reorganizării regiilor de interes local, înființează instituții publice, societăți comerciale și servicii publice de interes local și instituie norme de organizare și funcționare a acestora.

Totodată, Consiliile Locale pot hotărâști asupra acordării unui împrumut, pe baza de convenție, pe o perioadă de un an, fără dobândă, pentru susținerea activității la înființare, conform art. 72, din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale.

Scopul împrumutului este de a susține activitatea societății în vederea îndeplinirii obiectului de activitate prin asigurarea necesarului de fonduri pentru desfășurarea în bune condiții a activității societății, astfel societatea COMPANIA MUNICIPALĂ DEZVOLTARE DURABILĂ BUCUREȘTI S.A., își propune să susțină pentru o perioadă de maxim 3 luni, plata cheltuielilor curente aferente salariilor, contribuțiilor la stat și cheltuielilor cu închirierea unui spațiu de desfășurare a activității și cheltuielilor curente, conform ANEXEI nr. 1

Ținând cont de cele prezentate se propune:

Acordarea unui împrumut în valoare de 6.000.000 de lei din care:

- 5.479.460 de lei pentru salarii, indemnizații, contribuții sociale, impozite, pentru un număr de 80 de angajați, conform organigramei Societății Compania Municipală Dezvoltare Durabilă București SA, pentru o perioadă de maxim 6 luni.
- 520.540 de lei pentru închirierea unui imobil și plata cheltuielilor curente pentru o perioadă de maxim 6 luni.

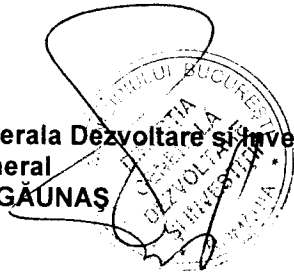
Având în vedere Nota de fundamentare nr. 5/18.09.2017 privind acordarea unui împrumut, emisă de către societatea **COMPANIA MUNICIPALĂ DEZVOLTARE DURABILĂ BUCUREȘTI S.A.** ;

Luând în considerare Hotărârea nr. 7 din 20.09.2017 a Adunării Generale a Acționarilor societății **COMPANIA MUNICIPALĂ DEZVOLTARE DURABILĂ BUCUREȘTI S.A.**;

În urma avizului de legalitate al Direcției Juridic pe proiectul de HCGMB, pentru finanțarea măsurilor propuse în proiect, Direcția Generală Economică va putea include într-un proiect de rectificare a bugetului Municipiului București la capitolul cheltuieli vărsăminte la capitalul social și împrumutul temporar, după caz, în limita sumelor aprobate de CGMB și a resurselor disponibile.

Față de cele expuse mai sus, supunem spre analiză și aprobare Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind **acordarea unui împrumut societății Compania Municipală Dezvoltare Durabilă București S.A.**

**Directia Generala Dezvoltare și Investiții**  
**Director General**  
**Raluca BARGĂUNAȘ**



**Directia Generală Economică**  
**Director General**  
**Ștefan Cristinel MITROI**

**Compania Municipală Dezvoltare Durabilă București S.A.**  
**Director General**  
**Dan STOIAN**

**Nr. 5/18.09.2017**

**NOTA DE FUNDAMENTARE  
PRIVIND ACORDAREA UNUI IMPRUMUT**

Potrivit art. 36 alin. 2 lit a, alin. 3 lit. c din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata si actualizata, Consiliul General are initiative si hotaraste, in conditiile legii, in toate problemele de interes local, iar in exercitarea atributiilor privind organizarea si functionarea societatilor comerciale si a regiilor autonome de interes local, exercita, in numele unitatii administrativ-teritoriale, toate drepturile si obligatiile corespunzatoare participatiilor detinute in societatile comerciale sau regii autonome, in conditiile legii.

Astfel, Consiliul General hotaraste asupra infiintarii si reorganizarii regiilor de interes local, infiinteaza institutii publice, societati comerciale si servicii publice de interes local si instituie norme de organizare si functionare a acestora.

Totodata, Consiliile Locale pot hotari asupra acordarii unui imprumut, pe baza de conventie, pe o perioada de un an, fara dobanda, pentru sustinerea activitatii la infiintare, conform art. 72, din Legea nr. 273/2006, privind finantele publice locale.

Scopul imprumutului este de a sustine activitatea societatii in vederea indeplinirii obiectului de activitate prin asigurarea necesarului de fonduri pentru desfasurarea in bune conditii a activitatii societatii, ***astfel societatea COMPANIA MUNICIPALĂ DEZVOLTARE DURABILA BUCRESTI S.A., isi propune sa sustina pentru o perioada de maxim 3 luni, plata cheltuielilor curente aferente salariilor, contributiilor la stat si cheltuielile cu inchirierea unui spatiu de desfasurare a activitatii si cheltuielilor curente, conform ANEXEI nr. 1***

Tinand cont de cele prezentate se propune:

Acordarea unui imprumut in valoare de 6.000.000 de lei din care: 5.479.460 de lei pentru salarii, indemnizatii, contributi sociale, impozite, pentru un numar de 80 de angajati, conform

**COMPANIA MUNICIPALĂ  
DEZVOLTARE DURABILA BUCRESTI S.A.**

Sediul Social: București, sector 1, str. Aristide Demetride, nr.2, et.2, birou nr. 18  
J40/9290/2017, CUI 37763591



organigramei Societatii Compania Municipala Dezvoltare Durabila Bucuresti SA, pentru o perioada de maxim 6 luni.

- a. 520.540 de lei pentru inchirierea unui imobil si plata cheltuililor curente pentru o perioada de maxim 6 luni.

Avand in vedere cele mentionate, supunem spre analiza si aprobare proiectul de hotarare in forma prezentata.

**CONSILIU DE ADMINISTRATIE**  
**Speranta CLISERU**

**DIRECTOR GENERAL**  
**Dan STOIAN**

The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions and activities. It emphasizes the need for transparency and accountability in financial reporting.

The second part of the document details the various methods and techniques used to collect and analyze data. It covers the process of identifying key variables and the use of statistical tools to interpret the results.

The third part of the document focuses on the practical application of the findings. It provides examples of how the data can be used to inform decision-making and improve organizational performance.

The fourth part of the document discusses the challenges and limitations of the research. It highlights the need for further investigation and the importance of ongoing monitoring and evaluation.

The fifth part of the document concludes with a summary of the key findings and a final statement on the significance of the research. It reiterates the importance of data-driven decision-making in today's competitive environment.

The sixth part of the document provides a detailed overview of the research methodology. It describes the sampling process, the data collection instruments used, and the statistical analysis performed.

The seventh part of the document presents the results of the study in a clear and concise manner. It includes tables and graphs to illustrate the data and to facilitate comparison between different groups or conditions.

The eighth part of the document discusses the implications of the findings for practice. It offers suggestions for how the results can be applied to real-world situations and to improve organizational effectiveness.

The ninth part of the document provides a final summary and a list of references. It acknowledges the contributions of other researchers and provides information on how to access the full text of the document.

The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions and activities. It emphasizes the need for transparency and accountability in financial reporting.

The second part of the document details the various methods and techniques used to collect and analyze data. It covers the process of identifying key variables and the use of statistical tools to interpret the results.

The third part of the document focuses on the practical application of the findings. It provides examples of how the data can be used to inform decision-making and improve organizational performance.

The fourth part of the document discusses the challenges and limitations of the research. It highlights the need for further investigation and the importance of ongoing monitoring and evaluation.

The fifth part of the document concludes with a summary of the key findings and a final statement on the significance of the research. It reiterates the importance of data-driven decision-making in today's competitive environment.

The sixth part of the document provides a detailed overview of the research methodology. It describes the sampling process, the data collection instruments used, and the statistical analysis performed.

The seventh part of the document presents the results of the study in a clear and concise manner. It includes tables and graphs to illustrate the data and to facilitate comparison between different groups or conditions.

The eighth part of the document discusses the implications of the findings for practice. It offers suggestions for how the results can be applied to real-world situations and to improve organizational effectiveness.

The ninth part of the document provides a final summary and a list of references. It acknowledges the contributions of other researchers and provides information on how to access the full text of the document.





**COMPANIA MUNICIPALĂ  
DEZVOLTARE DURABILA BUCURESTI S.A.**  
Sediul Social: București, sector 1, str. Aristide Demetride, nr.2, et.2, birou nr. 18  
J40/9290/2017, CUI 37763591

**HOTARAREA  
ADUNARII GENERALE A ACTIONARILOR**

**Nr. 7 / 20.09.2017**

Adunarea Generala a Actionarilor Societatii Societatii Compania Municipala Dezvoltare Durabila Bucuresti SA, cu sediul in Municipiul București, sector 1, str. Aristide Demetride, nr.2, et.2, birou nr. 18, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Bucuresti sub nr. J40/9290/2017, Cod unic de înregistrare 37763591, a avut loc in data de 20.09.2017, ora 16.00, adunare legal constituita, conform Actului Constitutiv al societatii Compania Municipala Dezvoltare Durabila Bucuresti SA, s-a desfasurat in prezenta actionarilor detinand 100% din capitalului social, dupa cum urmeaza:

**MUNICIPIUL BUCURESTI**, prin **CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCURESTI**, cu sediul in Bucuresti, B-dul Regina Elisabeta, nr. 47, sector 5, CUI 4267117, reprezentand 99.9% din capitalul social, prin reprezentanti **IONESCU TUDOR TIM SI IONESCU ANDREI**, in baza Hotararii Consiliului General al Municipiului Bucuresti nr. 93/29.03.2017

si

**Societatea SERVICE CICLOP SA**, cu sediul social in Bucuresti, str. Gen. Ghe. Magheru, nr. 6-8, sector 1, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/2545/1999, CUI RO 11573879, reprezentand 0.1% din capitalul Social, prin reprezentant **MIHAIL CIUDOMIROV**, conform Hotararii Adunarii Generale Ordinare a societatii Service Ciclop SA nr. 26/23.03.2017.

**Avand in vedere procesul verbal al sedintei AGA nr. 1 din 20.09.2017 si prevederile art. 72, din Legea nr. 273/2006, privind finantele publice locale, actualizata**

**In temeiul art. 12.11, lit. k din Actul Constitutiv al Societatii Compania Municipala Dezvoltare Durabila Bucuresti SA.**

**COMPANIA MUNICIPALĂ  
DEZVOLTARE DURABILA BUCURESTI S.A.**

Sediul Social: București, sector 1, str. Aristide Demetride, nr.2, et.2, birou nr. 18  
J40/9290/2017, CUI 37763591

**HOTARASTE :**

**Art. 1** Se aproba solicitarea unui imprumut, in valoare de 6.000.000 de lei, Municipiului Bucuresti, prin Consiliul General al Municipiului Bucuresti, actionar principal al Societatii Compania Municipala Dezvoltare Durabila Bucuresti SA conform Notei de fundamentare nr. 5/18.09.2017 si anexa nr. 1, dupa cum urmeaza:

a. 5.479.460 de lei pentru salarii, indemnizatii, contributi sociale, impozite, pentru un numar de 80 de angajati, conform organigramei Societatii Compania Municipala Dezvoltare Durabila Bucuresti SA, pentru o perioada de maxim 6 luni.

b. 520.540 de lei pentru inchirierea unui imobil si plata cheltuielilor curente pentru o perioada de maxim 6 luni.

**Art. 2** Se imputerniceste d-na Cliseru Speranta, membru CA, pentru a inainta spre aprobare Consiliului General al Municipiului Bucuresti si de a inregistra la Registrul Comertului prevederile prezentei hotarari.

**ACTIONARI:**

**MUNICIPIUL BUCURESTI prin CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, prin reprezentanti:**

**IONESCU TUDOR TIM**

**IONESCU ANDREI**

**S.C. SERVICE CICLOP S.A**

**Prin reprezentant**

**MIHAIL CIUDOMIROV**

Intocmit, Secretar A.G.A

Barbu Oana-Mihaela

