

PCT 50



PCT 12

## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

**privind transmiterea unor terenuri cu destinația de spații verzi din administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 5**

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate comun nr.....al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană- Direcția de Mediu, Direcției Patrimoniu și ALPAB;

Văzând rapoartele Comisiilor din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de HCL S 5 nr. 139/ 18.09.2017;

În baza prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică și a prevederilor HG nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(2) lit. c), art. 45 alin. (3), art. 81, alin (2) lit. f) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 5, a terenurilor cu destinația de spații verzi menționate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Predarea – primirea terenurilor prevăzute la art.1 se face pe bază de proces verbal încheiat între Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București și Consiliul Local Sector 5, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 3 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abrogă prevederile HCGMB 124/2010 privind transmiterea unor terenuri cu destinația de spații verzi din administrarea Consiliului Local al Sectorului 5 în administrarea Administrației Lacuri, Parcuri și Agreement București.

Art. 4 Consiliul Local al Sectorului 5 va inventaria bunurile în cauză conform listei anexă la HCGMB nr. 186/2008 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului București.

Art. 5 Lista anexă la HCGMB nr. 186/2008 se modifică în mod corespunzător.

Art. 6 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General, Consiliul Local al Sectorului 5 și Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința .....a Consiliului General al Municipiului București din data de .....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

București.....

Nr.....

## SPATII VERZI PE TRASEELE R.A.T.B

Nr. Crt.	Aliniamente	Suprafata(mp)
1	Calea Rahovei-Bdul. G. Cosbuc	3232
2	Sos. Bucuresti-Magurele	3500
3	Calea 13 Septembrie-Bdul. Libertatii	4452
4	Bdul. Eroilor	3406
5	Opera-Bdul. Mihail Kogalniceanu	843
6	Trafic Greu- Razoare-C. Istrati	2538
7	Panduri-Calea 13 Septembrie	2859
8	Bdul. Eroilor Sanitari	640
9	Sos. Salaj	1492
10	Calea Ferentari	1203
11	Strada Toporasi	343
12	Strada Margeanului	620
13	Strada Buzoieni	452
14	Strada Petre Ispirescu	850
15	Prelugirea Ferentari	850
16	Bdul. Pieptanari	340
17	Sos. Viilor	425
		28045
Nr. Crt.	Peluze	Suprafata(mp)
1	Str. Sebastian-Centrocoop	3197
2	Panduri-Calea 13 Septembrie	7114
3	Bdul. Libertatii-Strada Izvor	3422
4	Strada Prof. Dr. Ghe. Marinescu	3087
5	Strada Margeanului	1428
		18248
Nr. Crt.	Squaruri	Suprafata(mp)
1	Antiaeriana-Strada P. Ispirescu	548
2	Piata M. Kogalniceanu	125
3	Calea Ferentari	1286
4	Strada Amurgului-Strada Bachus	555
		2514
Nr. Crt.	Ansamluri	Suprafata(mp)
1	Aliniamente+Peluze Academia Militara-Carol Davila	3406
2	Academia Militara	4307
3	Opera Romana	12047
4	Piata Arsenalului+Platbande Central Calea 13 Septembrie	4854
		24614





## EXPUNERE DE MOTIVE

### privind transmiterea unor terenuri cu destinația de spații verzi din administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București în administrarea Consiliului Local Sector 5

Prin HCGMB 124/2010, Anexele 1 și 2 s-a aprobat de către plenul Consiliului General al Municipiului București transmiterea terenurilor cu destinația de spații verzi, din administrarea Consiliului Local al Sectorului 5 în administrarea Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București. De la data predării-primirii terenurilor cu destinația de spații verzi și până în prezent, acestea au fost întreținute de către Administrația Lacuri Parcuri și Agrement București.

Consiliul Local sector 5 prin HCL nr. 139/18.09.2017 a aprobat solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de transmitere în administrarea Consiliului Local sector 5, a spațiilor verzi aflate în administrarea Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București, menționate în Anexa la HCL nr. 139/2017, pentru a se putea asigura atât o întreținere unitară a spațiilor verzi cât și pentru a putea efectua reparații asupra mobilierului urban situat pe respectivele spații.

Față de cele de mai sus, supun spre dezbatere și aprobare Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind transmiterea unor terenuri cu destinația de spații verzi din administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București în administrarea Consiliului Local Sector 5.

**PRIMAR GENERAL**  
**Gabriela FIREA**



**Avizat,**  
**Directorul Juridic**  
**Directorul Executiv**  
**Adrian IORDACHE**



**Întocmit,**  
**Director Executiv**  
**Simona Mariana POPA**





# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

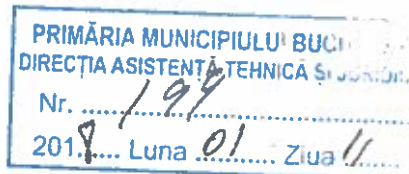
Direcția Generală Dezvoltare Urbană

Direcția de Mediu

Nr.D.M. 12489 / 14.12.2017

Nr. D.P. 18885 / 14.12.2017

Nr. ALPAB. 16366 / 14.12.2017



## RAPORT DE SPECIALITATE

**privind transmiterea unor terenuri cu destinația de spații verzi din administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București în administrarea Consiliului Local Sector 5**

Prin adresa Direcției Asistență Tehnică și Juridică nr. 5280/25.09.2017, înregistrată la Direcția de Mediu cu nr. 9669/27.09.2017, Consiliul Local Sector 5 solicită demararea procedurilor de analiză, avizare și introducere pe ordinea de zi a ședinței Consiliului General al Municipiului București a proiectului de Hotărâre privind transmiterea unor terenuri cu destinația de spații verzi din administrarea Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 5.

Prin HCGMB nr. 124/2010, Anexele 1 și 2 s-a aprobat de către plenul Consiliului General al Municipiului București transmiterea terenurilor cu destinația de spații verzi, din administrarea Consiliului Local al Sectorului 5 în administrarea Administrației Lacuri Parcuri și Agrement București. Conform art.2 din HCGMB 124/2010, predarea – primirea terenurilor prevăzute în Anexele 1 și 2 ale HCGMB 124/2010 se realizează pe bază de procese verbale încheiate între cele două entități. De la data predării primirii terenurilor cu destinația de spații verzi, acestea au fost întreținute de către Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București.

Consiliul Local sector 5 prin HCL nr. 139/18.09.2017 a aprobat solicitarea către Consiliului General al Municipiului București, de transmitere în administrarea Consiliul Local sector 5 a spațiilor verzi aflate în administrarea Administrația Lacuri, Parcuri și



Agreement București, menționate în Anexa la HCL nr. 139/18.09.2017, pentru a se putea asigura atât o întreținere unitară a spațiilor verzi cât și pentru a putea efectua reparații asupra mobilierului urban situat pe respectivele spații.

Conform prevederilor HG nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, spațiile verzi se încadrează în categoria de bunuri care alcătuiesc domeniul public local al comunelor, orașelor și municipiilor. Având în vedere această prevedere, Consiliul Local al Sectorului 5 va inventaria bunurile în cauză conform listei anexă la HCGMB nr.186/2008.

Față de cele prezentate, a fost întocmit proiectul de hotărâre privind transmiterea unor terenuri cu destinația de spații verzi din administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București în administrarea Consiliului Local Sector 5.

**DIRECȚIA GENERALĂ  
DEZVOLTARE URBANĂ  
ARHITECT ȘEF  
ARH. Diana OLTEANU**



**DIRECȚIA PATRIMONIU  
DIRECTOR EXECUTIV  
Mariana PERSUNARU**



**DIRECȚIA DE MEDIU  
DIRECTOR EXECUTIV  
Simona Mariana POPA**



**ADMINISTRAȚIA LACURI,  
PARCURI ȘI AGREMENT  
DIRECTOR GENERAL**

**Bogdan – Peter TĂNASE**



**Întocmit,  
Oana GRIGORE**

Red.1 ex/G.O..

**COMISIA PATRIMONIU**

etaj: 3. cam. 326

tel.: 305 55 00 int.



**Consiliul General al Municipiului București**

**RAPORT** *wr. 131*

pentru proiectul de hotărâre privind transmiterea unor terenuri cu destinația de spații verzi din administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 5

Comisia Patrimoniu, întrunită în ședința din data de *15.12.* 2017, a analizat expunerea de motive a primarului general al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției *Medex, S. Patrimoniu și A.L.P.A.B.*

În conformitate cu prevederile art. 44 alin.(1) și art. 54 alin.(4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, Comisia avizează ~~favorabil/nefavorabil/amână~~ proiectul de hotărâre privind transmiterea unor terenuri cu destinația de spații verzi din administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 5.

**PREȘEDINTE,**  
Circa Honorius Edward Adrian

**SECRETAR,**  
Florea Anuța Doina

**MEMBRI:**

Amzăr Gheorghe

Sebeșan Mircea Radu

Florescu Michaela - Tomnița

Țugui Matei Ion

Maxim Marius

Kansou Hazem

Berceanu Octavian Alexandru

Poșircaru Ion

Șuhan Valeriu Nicolae

**COMISIA DE ECOLOGIE SI  
PROTECTIA MEDIULUI**

etaj: 3, cam. 326

tel.: 305 55 00



**Consiliul General al Municipiului București**

**R A P O R T nr. 45 /2017**

**referitor la Proiectul de hotărâre privind transmiterea unor terenuri cu destinația de spații verzi din administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 5**

Comisia de ecologie și protecția mediului, întrunită în ședința din data de 18.12.2017 a analizat expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției de Mediu.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin.(1) și art. 54 alin.(4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, Comisia de ecologie și protecția mediului avizează favorabil ~~nefavorabil~~ ~~amână~~ Proiectul de hotărâre privind transmiterea unor terenuri cu destinația de spații verzi din administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 5.

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat urmatoarele opinii: .....

**PREȘEDINTE,  
ARDELEANU MIRCEA**

**SECRETAR,  
FLORESCU ADRIAN CONSTANTIN**

**MEMBRI:**

AMZĂR GHEORGHE  
IONESCU TUDOR TIM  
MUNTEANU CRISTIAN MIHAI  
GÂDIUȚĂ ALEXANDRU VALERIU  
HONORIUS EDWARD ADRIAN CIRCA  
BUJDUVEANU STELIAN  
SÂNDULESCU NINA

.....  
.....  
..... - vot abținere  
..... (abținere)  
.....  
.....



**COMISIA JURIDICA SI DE DISCIPLINA**

etaj: 3, cam. 326

tel.: 305 55 00 int. 3073



**Consiliul General al Municipiului București**

**RAPORT** nr. 622

Privind proiectul de hotărâre privind transmiterea unor terenuri cu destinația de spații verzi din administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 5.

Comisia juridică și de disciplină, întrunită în sesiunea din data de 18.12.2017, a analizat expunerea de motive a *Primăriei Municipiului București* și raportul de specialitate al Direcției *Generale de Dezvolțare - D. Mediu, D. Patrimoniu și ALPAB*

În conformitate cu prevederile art. 44 alin.(1) și art. 54 alin.(4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, Comisia avizează ~~favorabil/nefavorabil/amână~~ proiectul de hotărâre privind transmiterea unor terenuri cu destinația de spații verzi din administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 5.

**PREȘEDINTE,**  
Culea Marian Orlando

**SECRETAR,**  
Pavel Marius Adrian

**MEMBRI:**

Mocanu Georgiana .....

Bădulescu Aurelian.....

Bujduveanu Stelian.....

Marinescu Sorin Dumitru.....

Radu Elena.....



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

## Secretar General

Direcția Asistență Tehnică și Juridică

5280/25.09.2017

Către,

Direcția Mediu

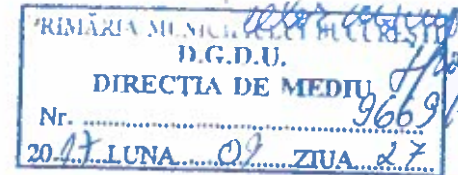
Doamnei Director Executiv Simona Popa

Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement  
Domnului Director Peter Bogdan Tănase

Spre știință,

Direcția Juridic

Domnului Director Executiv Adrian Iordache



Vă transmitem, în copie, spre analiză, adresa Primăriei Sectorului 5 nr. 45719/22.09.2017 înregistrată la Primăria Municipiului București cu nr. 1559204/22.09.2017, la Cabinet Secretar General cu nr. 4233/6/25.09.2017 și la Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr. 5280/25.09.2017 referitoare la solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de transmitere în administrarea Consiliului Local Sector 5 a spațiilor verzi aflate în administrarea A.L.P.A.B. conform Hotărârii C.G.M.B. nr. 124/2010.

Cu deosebit respect,

DIRECTOR EXECUTIV

Mariana Brod

Șef Serviciu  
Mircea Plăcintă

Întocmit,  
Insp. de Specialitate  
Claudiu-George Stănică



**PMB Registratura**

Nr\_Înreg: 1559204  
NSVD: 15766088  
Cetățean: CONSILIUL LOCAL  
AL SECT.5 -  
Adr\_Cetățean: Strada Constantin Mille  
Nr. 10 Bl. Sc. Et. Ap.  
Bucuresti  
Tel: 3144318, 3142837,  
3149482  
Depus pe: 22.09.2017 09:02:05  
Term: 22.10.2017  
Ghiseu: 14  
Cond.PMB Secretar General  
Direcție Cabinet Secretar  
General  
Comp:  
Probl: CS - Probleme diverse  
Desc Probl: IMPUTERNICIRE  
CLS 5 DE CATRE  
CGMB  
Adresa  
Doc: Cerere Original  
Inf Supl: - HCLS NR. 136 SI  
139/2017

**UNICIPIUL BUCUREȘTI  
SILIUL LOCAL SECTOR 5**

MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
CABINET SECRETAR GENERAL  
9233/6  
ZIUA

1559204/22.09.2017 25 SEP. 2017

Sector 1  
94.82

Cod fiscal: 4433953

SECRET  
JURIDICĂ  
25 25.09.2017  
Zamfir

MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
PRIMĂRIA SECTORULUI 5  
REGISTRATURĂ  
NR. 45719  
ZIUA 22 LUNA 09 2017

eral al Municipiului București  
mnei Secretar General – Giorgiana Zamfir  
Elisabeta, nr.47, Sector 5, București

Completat  
referitor la A. Juridic  
referitor H.C.L.S.T nr. 136  
A. Media și ALPAB  
referitor H.C.L.S.T nr. 139

nicirii exprese, vă atașăm Hotărârile Consiliului Local  
ează:

6/18.09.2017 privind solicitarea către Consiliul General  
ști de împuternicire a Consiliului Local Sector 5 să  
zute de art. 81 alin. (2 ) lit. c)-h), p) și q) din Legea nr.  
aportul de specialitate nr. 44452/14.09.2017 întocmit de  
ică și Juridică-Serviciul Evidență Acte Administrative și  
și Expunerea de Motive a Primarului Sectorului 5.

9/18.09.2017 privind solicitarea către Consiliul General  
al Municipiului București de transmitere în administrarea Consiliului Local  
Sector 5 a spațiilor verzi aflate în administrarea ALPAB, conform H.C.G.M.B.  
Nr.124/2010, însoțită de Anexă, Raportul de specialitate nr. 44486/14.09.2017  
întocmit de Direcția Generală de Administrare a Domeniului Public și Privat al  
Sectorului 5 – Direcția Tehnică și Verificare Investiții Edilitare-Serviciul  
Inspecție Gospodărie Comunală și Verificare Lucrări Edilitare și Expunerea de  
Motive a Primarului Sectorului 5.

Cu deosebită considerație,

Secretar Sector,  
Cristina Cernăuța Teurdean





MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
CONSILIUL LOCAL SECTOR 5

MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
CABINETUL SECRETAR GENERAL  
Nr. 4235/6  
LUNA ..... ZIUA .....

Strada Constantin Mille, nr.10, Sector 1  
Tel.: 314.43.18; 314.28.37; 314.94.82  
Fax: 314.49.90-311.04.65

1559204/22.09.2017  
25 SEP. 2017  
Cod fiscal: 4433953

DIRECȚIA ASISTENȚĂ TEHNICĂ ȘI JURIDICĂ  
Nr. 5280  
CĂTRE, LUNA 09 ZIUA 25

*Handwritten signature and date: 25.09.2017*

MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
PRIMĂRIA SECTORULUI 5  
REGISTRATURA  
NR. 45719  
ZIUA 22 LUNA 09 2017

Consiliul General al Municipiului București  
În atenția Doamnei Secretar General – Giorgiana Zamfir  
B-dul Regina Elisabeta, nr.47, Sector 5, București

*Handwritten notes:*  
Completat  
referitor la A. Juridic  
referitor H.C.L.S.T. nr. 136  
A. Medic și ALPAB  
referitor H.C.L.S.T. nr. 139

În scopul împuternicirii exprese, vă atașăm Hotărârile Consiliului Local Sector 5, după cum urmează:

**Hotărârea nr. 136/18.09.2017** privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de împuternicire a Consiliului Local Sector 5 să exercite atribuțiile prevăzute de art. 81 alin. (2) lit. c)-h), p) și q) din Legea nr. 215/2001, însoțită de Raportul de specialitate nr. 44452/14.09.2017 întocmit de Direcția Asistență Tehnică și Juridică-Serviciul Evidență Acte Administrative și Secretarul Sectorului 5 și Expunerea de Motive a Primarului Sectorului 5.

**Hotărârea nr.139/18.09.2017** privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de transmitere în administrarea Consiliului Local Sector 5 a spațiilor verzi aflate în administrarea ALPAB, conform H.C.G.M.B. Nr.124/2010, însoțită de Anexă, Raportul de specialitate nr. 44486/14.09.2017 întocmit de Direcția Generală de Administrare a Domeniului Public și Privat al Sectorului 5 – Direcția Tehnică și Verificare Investiții Edilitare-Serviciul Inspecție Gospodărie Comunală și Verificare Lucrări Edilitare și Expunerea de Motive a Primarului Sectorului 5.

Cu deosebită considerație,

Secretar Sector,  
Cristina Cemeș Feurdean



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
CONSILIUL LOCAL SECTOR 5**

**HOTĂRÂRE**

**privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de transmitere în administrarea Consiliului Local Sector 5 a spațiilor verzi aflate în administrarea A.L.P.A.B. conform H.C.G.M.B. nr.124/2010**

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 44486/14.09.2017 întocmit de Direcția Generală de Administrare a Domeniului Public și Privat al Sectorului 5 – Direcția Tehnică și Verificare Investiții Edilitare – Serviciul Inspecție Gospodărie Comunală și Verificare Lucrări Edilitare, precum și Expunerea de Motive a Primarului Sectorului 5;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.124/30.06.2010 privind transmiterea unor terenuri cu destinația de spații verzi din administrarea Consiliului Local Sector 5 în administrarea Administrației Lacuri, Parcuri și Agreement București;

În temeiul prevederilor art.45 alin. (1) și art.81 alin.(2) lit. f) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 5**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** – Se aprobă solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de transmitere în administrarea Consiliului Local Sector 5 a spațiilor verzi aflate în administrarea Administrației Lacuri, Parcuri și Agreement București conform Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr.124/30.06.2010, potrivit Anexei, parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art.2** – Primarul Sectorului 5, prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR SECTOR,  
CRISTINA CORNELIA FEURDEAN

Nr. 139 /18.09.2017

Anexa la H.C.L. Sector 5 nr. 139 /18.09.2017

SPATII VERZI PE TRASEELE R.A.T.B

Nr. Crt.	Aliniamente	Suprafata(mp)
1	Calea Rahovei-Bdul. G. Cosbuc	
2	Sos. Bucuresti-Magurele	3232
3	Calea 13 Septembrie-Bdul. Libertatii	3500
4	Bdul. Eroilor	4452
5	Opera-Bdul. Mihail Kogalniceanu	3406
6	Trafic Greu- Razoare-C. Istrati	843
7	Panduri-Calea 13 Septembrie	2538
8	Bdul. Eroilor Sanitari	2859
9	Sos. Salaj	640
10	Calea Ferentari	1492
11	Strada Toporasi	1203
12	Strada Margeanului	343
13	Strada Buzoieni	620
14	Strada Petre Ispirescu	452
15	Prelugirea Ferentari	850
16	Bdul. Pieptanari	850
17	Sos. Viilor	340
		425
		28045
Nr. Crt.	Peluze	Suprafata(mp)
1	Str. Sebastian-Centrocoop	3197
2	Panduri-Calea 13 Septembrie	7114
3	Bdul. Libertatii-Strada Izvor	3422
4	Strada Prof. Dr. Ghe. Marinescu	3087
5	Strada Margeanului	1428
		18248
Nr. Crt.	Sqaruri	Suprafata(mp)
1	Antiaeriana-Strada P. Ispirescu	548
2	Piata M. Kogalniceanu	125
3	Calea Ferentari	1286
4	Strada Amurgului-Strada Bachus	555
		2514
Nr. Crt.	Ansambluri	Suprafata(mp)
1	Aliniamente+Peluze Academia Militara-Carol Davila	3406
2	Academia Militara	4307
3	Opera Romana	12047
4	Piata Arsenalului+Platbande Central Calea 13 Septembrie	4854
		24614

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
BOLOS FILOBISSEL





# MUNICIPIUL BUCUREȘTI PRIMĂRIA SECTORULUI 5

Strada Constantin Mille, nr.10  
Tel.: 021.314.43.18 / int. 121/115/186  
Tel./Fax: 021.310.39.44

email: primarie@sector5.ro

Direcția Generală de Administrare a Domeniului Public și Privat al Sectorului 5  
 Direcția Tehnică și Verificare Investiții Edilitare  
 Serviciul Inspecție Gospodărie Comunală și Verificare Lucrări Edilitare

MUNICIPIUL BUCUREȘTI PRIMĂRIA SECTORULUI 5 REGISTRATURĂ NR. <u>4456</u> ZIUA <u>16</u> LUNA <u>09</u> 2017
--

## Raport de specialitate privind solicitarea Consiliului Local Sectorului 5 catre C.G.M.B de transmitere in administrare a spatiilor verzi aflate in administrarea A.L.P.A.B. conform HCGMB 124/2010

Conform HCGMB nr. 124/2010, terenurile avand destinatia de spatii verzi, prevazute in anexele 1 si 2 ale hotararii mentionate anterior, au fost transmise din administrarea Consiliului Local al Sectorului 5 in administrarea Administratiei Lacuri, Parcuri si Agreement Bucuresti. Astfel, ulterior adoptarii acestei hotarari, Administratia Lacuri, Parcuri si Agreement Bucuresti a incheiat procesele verbale de predare primire, in temeiul carora Administratia Domeniului Public Sector 5 a predat imobilele prevazute in anexele 1 si 2 ale HCGMB nr. 124/2010, impreuna cu mobilierul urban si materialul dendrofloricol plantat pe suprafata acestora.

In prezent, totalitatea operatiunilor necesare pentru intretinerea si amenajarea acestor imobile revin in sarcina Administratiei Lacuri, Parcuri si Agreement Bucuresti. Astfel, pentru a putea asigura o intretinere unitara a spatiilor verzi situate pe raza Sectorului 5, precum si pentru a putea efectua reparatii asupra mobilierului urban situat pe suprafata acestor imobile si a demara noi investitii, va rugam sa transmiteti o solicitare Consiliului General al Municipiului Bucuresti in vederea transmiterii dreptului de administrare asupra terenurilor avand destinatia de spatii verzi, prevazute in anexele 1 si 2 ale HCGMB nr. 124/2010.

Conform 82 al Legii administratiei publice locale nr. 215/2001:

" Consiliul General al Municipiului București se constituie, funcționează și îndeplinește atribuțiile prevăzute de dispozițiile prezentei legi pentru consiliile locale, care se aplică în mod corespunzător. "

Astfel, in temeiul art. 36 alin 2, lit. c din Legea nr. 215/2001:

"Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului; "

În vederea îndeplinirii atribuției prevăzute în paragraful anterior, conform art. 36 alin. 5 lit. a) din Legea 215/2001: "În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărăște darea în administrare, concesiunea sau închirierea bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;"

De asemenea, conform art. 81 alin. 2 lit. f) din Legea nr. 215/2001: "Consiliile locale ale sectoarelor municipiului București exercită, în principal, următoarele atribuții:

f) administrează, în condițiile legii, bunurile proprietate publică sau privată a municipiului, de pe raza sectorului, pe baza hotărârii Consiliului General al Municipiului București; "

Intrucât întreținerea corespunzătoare a spațiilor verzi reprezintă o prioritate pentru administrația publică locală a Sectorului 5, direcțiile care compun aparatul de specialitate al Primarului, împreună cu restul entităților aflate în subordinea Consiliului Local al Sectorului 5 vor putea planifica și efectua intervențiile necesare asupra imobilelor care fac obiectul prezentei adrese, în conformitate cu solicitările transmise de către locuitorii Sectorului și ținând cont de prevederile Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților. Astfel, toate operațiunile efectuate în vederea amenajării și întreținerii spațiilor verzi predate în temeiul HCGMB nr. 24/2010 vor avea drept obiectiv asigurarea dreptului fiecărei persoane fizice la un mediu sanatos și accesul liber pentru recreere în spațiile verzi proprietate publică.

Ulterior preluării dreptului de administrare asupra acestor imobile, delegatul serviciilor de întreținere și amenajare al spațiilor verzi și al locurilor de joacă pentru copii administrate de către Sectorul 5 va putea interveni asupra acestora, în conformitate cu programele de lucru aprobate lunar de către Primarul Sectorului 5, precum și în baza comenzilor transmise de către direcțiile care compun Aparatul de Specialitate al Primarului. Astfel, Consiliul Local al Sectorului 5 va putea aproba un plan unitar având ca obiect reabilitarea a peluzelor, aliniamentelor, platbandelor și scuarurilor situate pe raza sectorului, atât din punct de vedere al mobilierului urban și al materialului dendrofloricol propus în vederea amplasării, cât și din punct de vedere al operațiunilor necesare pentru întreținerea acestora.

De asemenea, ulterior transmiterii dreptului de administrare asupra spațiilor verzi predate conform HCGMB 124/2010 către Consiliul Local al Sectorului 5, direcțiile care



compun Aparatul de Specialitate al Primarului pot solicita direct delegatului serviciilor de intretinere si amenajare a spatiilor verzi si a locurilor de joaca pentru copii administrate de catre Sectorul 5 sa efectueze operatiunile necesare asupra arborilor care pot pune in pericol traficul rutier si pietonal sau bunurile locuitorilor sectorului.

Avand in vedere cele mentionate in paragrafele precedente, va rugam sa aprobatii solicitarea Consiliului Local Sector 5 adresata C.G.M.B de transmitere in administrare a spatiilor verzi aflate in administrarea A.L.P.A.B. conform HCGMB 124/2010

Atasam prezentei note de fundamnetare anexa 1, ce continelista spatiilor verzi ce urmeaza sa treaca in administrarea Sectorului 5

**Director General,**  
**Raluca Dana Militaru**



**Director Executiv,**  
**Ovidiu Țăpescu**



**Șef Serviciu,**  
**Ing. Răzvan Ionuț Ioniță**

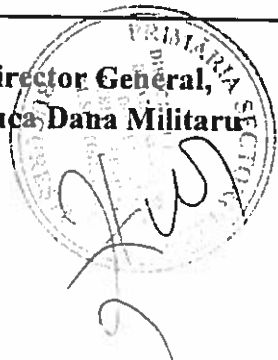


Anexa1 la raportul de specialitate

**SPATII VERZI PE TRASEELE R.A.T.B**

Nr. Crt.	Aliniamente	Suprafata(mp)
1	Calea Rahovei-Bdul. G. Cosbuc	3232
2	Sos. Bucuresti-Magurele	3500
3	Calea 13 Septembrie-Bdul. Libertatii	4452
4	Bdul. Eroilor	3406
5	Opera-Bdul. Mihail Kogalniceanu	843
6	Trafic Greu- Razoare-C. Istrati	2538
7	Panduri-Calea 13 Septembrie	2859
8	Bdul. Eroilor Sanitari	640
9	Sos. Salaj	1492
10	Calea Ferentari	1203
11	Strada Toporasi	343
12	Strada Margeanului	620
13	Strada Buzoieni	452
14	Strada Petre Ispirescu	850
15	Prelugirea Ferentari	850
16	Bdul. Pieptanari	340
17	Sos. Viilor	425
		<b>28045</b>
Nr. Crt.	Peluze	Suprafata(mp)
1	Str. Sebastian-Centrocoop	3197
2	Panduri-Calea 13 Septembrie	7114
3	Bdul. Libertatii-Strada Izvor	3422
4	Strada Prof. Dr. Ghe. Marinescu	3087
5	Strada Margeanului	1428
		<b>18248</b>
Nr. Crt.	Squaruri	Suprafata(mp)
1	Antiaeriana-Strada P. Ispirescu	548
2	Piata M. Kogalniceanu	125
3	Calea Ferentari	1286
4	Strada Amurgului-Strada Bachus	555
		<b>2514</b>
Nr. Crt.	Ansambluri	Suprafata(mp)
1	Aliniamente+Peluze Academia Militara-Carol Davila	3406
2	Academia Militara	4307
3	Opera Romana	12047
4	Piata Arsenalului+Platbande Central Calea 13 Septembrie	4854
		<b>24614</b>

Director General,  
Raluca Dana Militaru



Director Executiv,  
Ovidiu Țăpescu

*O. Țăpescu*

Șef Serviciu,  
Ing. Răzvan Ionuț Ioniță

*R. Ioniță*



CONFIRMAT  
ORIGINALUL

*[Handwritten signature]*



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

privind transmiterea unor terenuri cu destinația de spații verzi din administrarea Consiliului Local al Sectorului 5 în administrarea Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Generale Infrastructură și Servicii Publice – Direcția Protecția Mediului și Educație Ecocivică;

Văzând raportul Comisiei patrimoniu și raportul Comisiei economice, buget, finanțe din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile art. 12 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(2) lit. c), alin.(5) lit. a) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă transmiterea terenurilor cu destinația de spații verzi, prevăzute în anexele nr. 1 și nr. 2, din administrarea Consiliului Local al Sectorului 5, în administrarea Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București.

Art.2 Predarea - primirea terenurilor prevăzute la art.1 se face pe bază de proces-verbal încheiat între Consiliul Local al Sectorului 5 și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.3 Orice prevedere contrară prezentei hotărâri se abrogă.

*[Handwritten signature]*  
12.07.2010

*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*

Art.4 Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, Consiliul Local al Sectorului 5 și Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 30.06.2010.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Murg Călin

București, 30.06.2010  
Nr. 124



SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
Tudor Toma

CONFORM CU  
ORIGINALUL

*Murg Călin*  
30.06.2010

Amexa 1 la  
HCG MB nr. 124/2010

### SPATII VERZI PE TRASEELE R.A.T.B

Nr.Crt	Aliniamente	Suprafata (mp)
1	Calea Rahovei-Bdul.G.Cosbuc	3232
2	Sos.Bucuresti-Magurele	3500
3	Calea 13 Septembrie-Bdul.Libertatii	4452
4	Bdul.Eroilor	3406
5	Opera-Bdul. Mihail Cogalniceanu	843
6	Trafic Greu-Razoare-C.Istrati	2538
7	Panduri-Calea 13 Septembrie	2859
8	Bdul.Eroilor Sanitari	640
9	Sos.Salaj	1492
10	Calea Ferentari	1203
11	Strada Toporasi	343
12	Strada Margeanului	620
13	Strada Buzoleni	452
14	Strada Petre Ispirescu	850
15	Prelungirea Ferentari	850
16	Bdul.Pleptanari	340
17	Sos.Viilor	425

TOTAL= 28045

CONFORM CU  
ORIGINALUL

Nr.Crt	Peluze	Suprafata(mp)
1	Str. Sebastian-Centrocoop	3197
2	Panduri-Calea 13 Septembrie	7114
3	Bdul Libertatii -Strada Izvor	3422
4	Strada Prof.Dr.Ghe.Marinescu	3087
5	Strada Margeanului	1428

TOTAL= 18248

Nr.Crt	Squaruri	Suprafata(mp)
1	Antiaeriana-Strada P.Ispirescu	548
2	Piata M.Kogalniceanu	125
3	Calea Ferentari	1286
4	Strada Amurgului-Strada Bachus	555

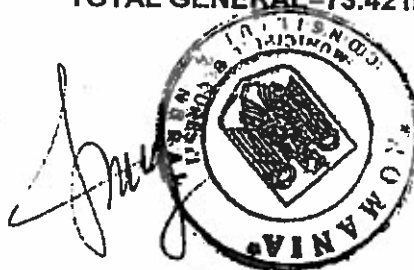
TOTAL= 2514

Nr.Crt.	Ansambluri	Suprafata(mp)
1	Aliniamente+Peluze Academia Militara -Carol Davila	3406
2	Academia Militara	4307
3	Opera Romana	12047
4	Piata Arsenalului+platbande central Cal.13 Sept	4854

TOTAL= 24614

TOTAL GENERAL =73.421mp

Handwritten signature  
B. ed. 2010



Amexa 2 la  
HCGMB nr. 124/2010

**SPATII VERZI  
AFERENTE STRAZILOR AFLATE IN ADMINISTRAREA  
ADMINISTRATIEI STRAZILOR**

Nr.Crt	Locatia	Suprafata(mp)
✓ 1	Calea Rahovei-Bdul.G.Cosbuc	3232
✓ 2	Str. Sebastian-Centrocoop	3197
✓ 3	Antiaeriana-Strada P.Ispirescu	548
✓ 4	Panduri-Calea 13 Septembrie	9973
✓ 5	Sos.Bucuresti-Magurele	3500
✓ 6	Calea 13 Septembrie-Bdul.Libertatii	4452
✓ 7	Bdul Libertatii -Strada Izvor	3422
✓ 8	Bdul.Eroilor	3406
9	Strada Prof.Dr.Ghe.Marinescu	3087
✓ 10	Opera-Bdul. Mihail Kogalniceanu	968
✓ 11	Trafic.Greu-Razoare-C.Istratii	2538
✓ 12	Bdul.Eroilor Sanitari	640
✓ 13	Sos.Salaj	1492
✓ 14	Calea Ferentari	2489
✓ 15	Strada Toporasi	343
✓ 16	Strada Margeanului	2048
✓ 17	Strada Buzoieni	452
✓ 18	Strada Petre Ispirescu	850
✓ 19	Strada Amurgului-Strada Bachus	555
✓ 20	Prelungirea Ferentari	850
✓ 21	Bdul Pieptanari	340
✓ 22	Sos.Vilor	425
✓ 23	Aliniamente+Peluze Academia Militara -Carol Davila	3406
✓ 24	Academia Militara	4307
✓ 25	Opera Romana (parc)	12047
✓ 26	Piata Arsenalului+platbande central Cal.13 Septembrie	4854

CONFORM CU ORIGINALUL



TOTAL  
73421 mp

Alina  
17.02.2010

[Signature]

4