



**HOTĂRĂRE**

privind aprobarea listei bunurilor și tarifele serviciului la contractul de delegare a gestiunii serviciului public de administrare a domeniului public și privat de interes local aflat sub responsabilitatea municipiului București privind activitățile de amenajarea, întreținerea și exploatarea lacurilor, a ștrandurilor și a bazelor de odihnă și tratament, înființarea, organizarea și exploatarea băilor publice către Compania Municipală Agreement București S.A.

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate comun al Direcției de Mediu, al Direcției Generale Economice, al Direcției Juridic și al Direcției Patrimoniu nr.....;

Văzând raportul Comisiei de ecologie și protecția mediului nr....., raportul Comisiei patrimoniu nr..... și raportul Comisiei juridice și de disciplină nr.....

În conformitate cu prevederile:

- Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii nr. 153/28.03.2018 privind aprobarea delegării serviciului public de administrare a domeniului public și privat de interes local aflat sub responsabilitatea municipiului București privind activitățile de amenajarea, întreținerea și exploatarea lacurilor, a ștrandurilor și a bazelor de odihnă și tratament, înființarea, organizarea și exploatarea băilor publice către Compania Municipală Agreement București S.A.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. d), alin. (6) lit. a) pct. 13 și art. 45 alin. (3), din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

**HOTĂRĂȘTE:**

Art.1 Se aprobă lista bunurilor conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre, care va constitui anexa nr. 3 la contractul de delegare a gestiunii serviciului public de administrare a domeniului public și privat de interes local aflat sub responsabilitatea municipiului București privind activitățile de amenajarea, întreținerea și exploatarea lacurilor, a ștrandurilor și a bazelor de odihnă și tratament, înființarea, organizarea și exploatarea băilor publice către Compania Municipală Agreement București S.A.

Art.2 Se aprobă tarifele serviciului conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre, care va constitui anexa nr. 9 la contractul de delegare a gestiunii serviciului public de administrare a domeniului public și privat de interes local aflat sub responsabilitatea municipiului București privind activitățile de amenajarea, întreținerea și exploatarea lacurilor, a ștrandurilor și a bazelor de odihnă și tratament, înființarea, organizarea și exploatarea băilor publice către Compania Municipală Agreement București S.A.

Art.3 Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de .....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marian Orlando Culea

București,  
Nr.

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
Georgiana Zamfir

# Compania Municipală

COMUNALĂ DE SERVICII TURISTICO-RECREATIVE

ANEXA Nr. 3

## Inventarul bunurilor de retur

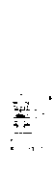
### 1. LACURI

- a. Lacul Baneasa
- b. Lacul Carol
- c. Lacul Cernica
- d. Lacul Cismigiu
- e. Lacul drumul Taberei
- f. Lacul Floreasca
- g. Lacul grivita
- h. Lacul Herastrau
- i. Lacul National
- j. Lacul Straulesti
- k. Lacul Tei
- l. Lacul Tineretului
- m. Alte obiective specifice care se vor crea in cursul desfasurarii activitatii

### 2. STRANDURI

- a. Strand Baneasa
- b. Strand Berceni
- c. Strand Tineretului
- d. Strand Floreasca I
- e. Strand Dambovita
- f. Strand Drumul taberei
- g. Strand 16 Februarie
- h. Strand Grivita
- i. Strand Uverturii
- j. Strand Tei
- k. Strand Titan





# Compania Municipală

de Activități Sportive și Turistice din Municipiul București

## 3. DEBARCADERE

- a. Debarcader Balta Alba
- b. Debarcader Libertatii
- c. Debarcader Pantelimon II
- d. Debarcader Cismigiu
- e. Debarcader National
- f. Debarcader Central Herastrau
- g. Debarcader Scanteia 1
- h. Debarcader Scanteia 2
- i. Debarcader Garofita
- j. Debarcader Jianu
- k. Debarcader Pescarus
- l. Debarcader Strand Tei
- m. Alte obiective specifice care se vor crea in cursul desfasurarii activitatii

## 4. COMPLEXE DE SANATATE SI BAI PUBLICE

- a. Complex de sanatate Socului
- b. Complex de sanatate Serban Voda
- c. Baia Margeanului
- d. Baia Grivita
- e. Baia Giulesti
- f. Baia 16 Februarie

## 5. BAZE SPORTIVE

- a. Adapostul de cai si Baza de Agrement Hipic „Tei Toboc”

## 6. CENTRUL DE AGREMENT DIN CLUB SATUL FRANCEZ

11.05.2018

Director General

Magdalena – Gabriela IANCU



## Tarife Servicii

1. Servicii Oferite in cadrul Bii Giulesti si a Strandului Giulesti
  - a. Pret bilet pentru copii (7-14 ani) – 5 lei
  - b. Pret bilet adulti – 10 lei
  - c. Pret bilet pentru pensionari – 5 lei
2. Preturi pentru servicii oferite in cadrul Bii Grivita
  - a. Pret bilet cabina – 10 lei (adulti, copii)
  - b. Pret bilet comun – 5 lei (copii, pensionari)
  - c. Pret bilet comun – 10 lei (adulti)
3. Categoria nave mari (60-80 de locuri) – baneasa, Otopeni, Dambovita si Aurora  
2 – pret/ h – 500 lei
4. Categoria nave medii (20 locuri) ALPA3, ALPA4, ALPA5, si ALPA6 – pret/h – 200 lei
5. Categoria nave mici (12 locuri)ALPA1, ALPA2 – pret/h – 150 lei
6. Nava BUCUR (50 locuri x 5 lei/ bilet) = 250 lei/ cursa x 2 curse/ ora = 500 lei
7. Servicii Agreement pentru public:
  - a. Plimbare cu vaporas:
    - Adult – 5 lei
    - Copil (10 – 14 ani) – 2 lei
    - Copil < 10 ani – gratuit
    - Pensionar – 2 lei
    - Persoane cu dizabilitati – gratuit + insotitor
  - b. Traversare cu vaporasul
    - Adult – 5 lei



# Compania Municipală

NO. 1

ANEXA nr. 1 la Hotărârea nr. 10/2014

- Copil (10 – 14 ani) – 2 lei
  - Copil < 10 ani – gratuit
  - Pensionar – 2 lei
  - Persoane cu dizabilitati – gratuit + insotitor
- e. Ecluzare (durata 1 ora)
- Adult – 10 lei
  - Copil (10 – 14 ani) – 3 lei
- d. Inchiriere Barci (max 3 persoane) – 5 lei
- e. Inchiriere hidrobiciclete (2 persoane) – 10 lei
- f. Inchiriere hidrobiciclete (4 persoane) – 15 lei

Restul tarifelor referitoare la activitatea de amenajare, exploatare, protejare si intretinere a lacurilor, activitatea de amenajare, exploatare, protejare si intretinere a strandurilor, activitatea de intretinere a cladirilor administrative, complexelor de sanatate si bailor publice, activitatea de amenajare si intretinere a instalatiilor interioare de alimentare cu apa potabila necesare spatiilor pentru cladirile administrative, spatiilor amenajate pentru vestiare, dusuri, WC-uri, , activitatea de amenajare si intretinere a instalatiilor interioare de canalizare necesare bunei desfasurari a activitatilor, activitatea de amenajare si intretinere a iluminatului la obiectivele administrate, activitatea de amenajare si intretinere a mobilierului urban (banci, cosuri de gunoi, foisoare, pergole etc), activitatea de amenajare si intretinere a aleilor si cailor de acces la obiectivele administrate de operator, activitatea de intretinere a cladirilor si anexelor obiectivelor administrate de operator, vor fi prezentate ulterior, in urma realizarii unui studiu de piata, pana la momentul intrarii in vigoare a contractului de delegare.

Director General

Magdalena –Gabriela IANCU





EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de Hotărâre privind aprobarea listei bunurilor și tarifele serviciului la contractul de delegare a gestiunii serviciului public de administrare a domeniului public și privat de interes local aflat sub responsabilitatea municipiului București privind activitățile de amenajarea, întreținerea și exploatarea lacurilor, a ștrandurilor și a bazelor de odihnă și tratament, înființarea, organizarea și exploatarea băilor publice către Compania Municipală Agreement București S.A.**

Prin HCGMB nr. 153/28.03.2018 a fost aprobat Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de administrare a domeniului public și privat de interes local aflat sub responsabilitatea municipiului București privind activitățile de amenajarea, întreținerea și exploatarea lacurilor, a ștrandurilor și a bazelor de odihnă și tratament, înființarea, organizarea și exploatarea băilor publice către Compania Municipală Agreement București S.A., acesta urmând să intre în vigoare la data de 01 iunie 2018.

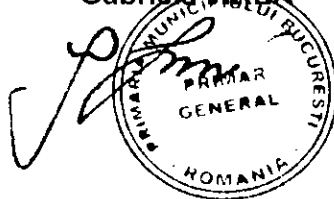
Totodată, până la intrarea în vigoare a contractului trebuie aprobate Anexa nr. 3 – Lista Bunurilor și Anexa nr. 9 – Listă tarife prestate de către companie, acestea având un impact direct asupra nivelului calitativ, tehnic și de performanță, inclusiv cel de siguranță în exploatare pentru activitățile specifice obiectului contractului de delegare.

Prin adresa nr. 1294/11.05.2018 înregistrată la Direcția de Mediu cu nr. 3601/11.05.2018, Compania Municipală Agreement București S.A. a transmis lista bunurilor de retur precum și lista tarifelor prestate de către companie aferente serviciilor delegate, în vederea supunerii spre aprobare plenului Consiliului General al Municipiului București.

Față de cele de mai sus și pe baza raportului de specialitate comun al Direcției de Mediu, Direcției Generale Economice, Direcției Juridic și Direcției Patrimoniu, supun dezbaterii, în temeiul art. 63 alin.(1) lit b) și d) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare, proiectul de hotărâre privind aprobarea listei bunurilor și tarifele serviciului la contractul de delegare a gestiunii serviciului public de administrare a domeniului public și privat de interes local aflat sub responsabilitatea municipiului București privind activitățile de amenajarea, întreținerea și exploatarea lacurilor, a ștrandurilor și a bazelor de odihnă și tratament, înființarea, organizarea și exploatarea băilor publice către Compania Municipală Agreement București S.A.

PRIMAR GENERAL

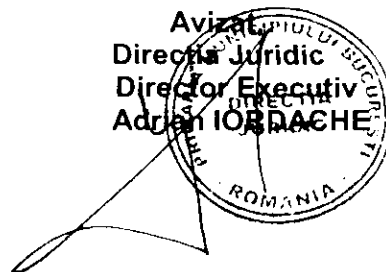
Gabriela FIREA



Direcția de Mediu  
Director Executiv  
Simona Mariana POPA

Întocmit,  
Șef Serviciu Monitorizarea  
Calității Mediului  
Ioana Șuteu

Avizat,  
Direcția Juridic  
Director Executiv  
Adrian IOBĂCHE





# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Directia de Mediu  
Directia Generală Economică  
Directia Juridic  
Directia Patrimoniu

MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
CABINET SECRETAR GENERAL  
Nr. 3602/11.05.2018  
20.....LUNA.....ZIUA.....



Nr. 3602 / 11.05.2018

11 MAI 2018

## RAPORT DE SPECIALITATE

**pentru proiectul de Hotărâre privind aprobarea listei bunurilor și tarifele serviciului la contractul de delegare a gestiunii serviciului public de administrare a domeniului public și privat de interes local aflat sub responsabilitatea municipiului București privind activitățile de amenajarea, întreținerea și exploatarea lacurilor, a ștrandurilor și a bazelor de odihnă și tratament, înființarea, organizarea și exploatarea băilor publice către Compania Municipală Agreement București S.A.**

Prin HCGMB nr. 153/28.03.2018 a fost aprobat Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de administrare a domeniului public și privat de interes local aflat sub responsabilitatea municipiului București privind activitățile de amenajarea, întreținerea și exploatarea lacurilor, a ștrandurilor și a bazelor de odihnă și tratament, înființarea, organizarea și exploatarea băilor publice către Compania Municipală Agreement București S.A., acesta urmând să intre în vigoare la data de 01 iunie 2018.

Totodată, până la intrarea în vigoare a contractului trebuie aprobate Anexa nr. 3 – Lista Bunurilor de Retur și Anexa nr. 9 – Listă tarife prestate de către companie, acestea având un impact direct asupra nivelului calitativ, tehnic și de performanță, inclusiv cel de siguranță în exploatare pentru activitățile specifice obiectului contractului de delegare.

Prin adresa nr. 1294/11.05.2018 înregistrată la Direcția de Mediu cu nr. 3601/11.05.2018, Compania Municipală Agreement București S.A. a transmis lista bunurilor de retur precum și lista tarifelor prestate de către companie aferente serviciilor delegate, în vederea supunerii spre aprobare plenului Consiliului General al Municipiului București.

Față de cele de mai sus și pe baza raportului de specialitate comun al Direcției de Mediu, Direcției Generale Economice, Direcției Juridic și Direcției Patrimoniu, supun dezbaterii, în temeiul art. 63 alin.(1) lit b) și d) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare, proiectul de hotărâre privind aprobarea listei bunurilor și tarifele serviciului la contractul de delegare a gestiunii serviciului public de administrare a domeniului public și privat de interes local aflat sub responsabilitatea municipiului București privind activitățile de amenajarea, întreținerea și exploatarea lacurilor, a ștrandurilor și a bazelor de odihnă și tratament, înființarea, organizarea și exploatarea băilor publice către Compania Municipală Agreement București S.A.

DIRECTOR EXECUTIV  
DIRECȚIA DE MEDIU  
Simona-Mariana POPA

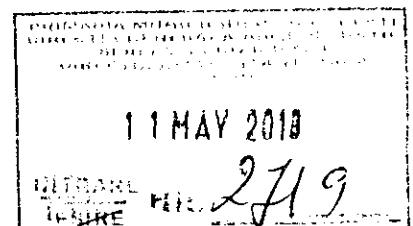
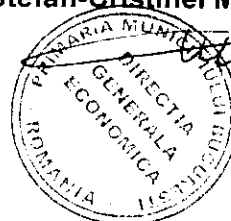
DIRECTOR EXECUTIV  
DIRECȚIA PATRIMONIU  
Mariana PERȘUNARU

Șef Serviciu Monitorizarea  
Calității Mediului  
Ioana SUTEU

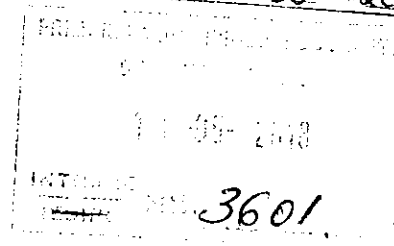
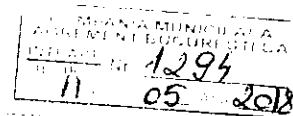
Intocmit Marina Stanciu

DIRECTOR EXECUTIV  
DIRECȚIA JURIDICĂ  
Adrian IORDACHE

DIRECTOR GENERAL  
DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ  
Ștefan-Cristinel MITROI



# Compania Municipală



Catre,  
Primaria Municipiului Bucuresti  
Directia Mediu-In atentia dnei Simona Popa

**Compania Municipala Agrement Bucuresti SA**, cu sediul social în Bucuresti,  
Sector 1, str.Aristide Demetriade, nr.2, birou nr.17, et.2, avand număr de ordine în  
Registrul Comerțului J40/10322/2017 si cod unic de inregistrare 37832136  
reprezentată **dna. Magdalena-Gabriela IANCU** în calitate de Director General  
formuleaza prezenta

Adresa

Prin prezenta va inaintam urmatoarele documente:

1. Anexa nr 3 „Inventarul Bunurilor de Retur” 2 file
2. Anexa nr. 9 „Tarife Servicii” – 2 file

11.05.2018

Director General

Magdalena Gabriela IANCU

