

22



Consiliul General al Municipiului Bucuresti



HOTĂRÂRE

privind transmiterea din administrarea CGMB catre Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, a părții din imobilul situat în str. Academiei nr. 3-5, sector 3, aflată în domeniul public al municipiului București, în vederea efectuării lucrărilor de punere în siguranță și consolidare

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate comun nr. 7736/08.05.2018 al Direcției Patrimoniu, al Direcției Generale Investiții și al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic.

Luând în considerare adresa Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic nr. 1778/02.05.2018;

În conformitate cu prevederile:

- Ordonanței nr. 20/1994 privind masuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente;

- Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărâri nr. 368/24.11.2016 a Consiliului General al Municipiului București, cu modificările și completările ulterioare;

- Normei interne a Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic aprobată prin Hotărârea nr. 479/28.09.2017 a C.G.M.B.;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit. d, alin. 6 lit. a pct. 17 și art. 45 alin 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă transmiterea din administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Direcția Administrativă către Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic a părții din imobilul situat în str. Academiei nr. 3-5, sector 3, aflată în domeniul

public al municipiului București, pe perioada executării lucrărilor de punere în siguranță și consolidare.

Art. 2 Lista anexă la HCGMB nr. 186/2008 se modifică în mod corespunzător.

Art. 3 H.C.G.M.B. nr. 23/1997 își încetează aplicabilitatea.

Art. 4 Predarea – primirea imobilului se va face pe baza de proces verbal încheiat între Direcția Administrativă și Administrația Municipală Pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic.

Art. 5 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic și Direcția Administrativă vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,

**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana ZAMFIR**

București

Nr. _____ / _____



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General



EXPUNERE DE MOTIVE

privind transmiterea din administrarea CGMB catre Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, a părții din imobilul situat în str. Academiei nr. 3-5, sector 3, aflată în domeniul public al municipiului București, în vederea efectuării lucrărilor de punere în siguranță și consolidare

Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, în raport de prevederile legislației în domeniu, a aplicării Hotărârii 368/24.11.2016 a Consiliului General al Municipiului București și a normei interne de funcționare, derulează în principal procedurile privind programarea, pregătirea, contractarea și executarea lucrărilor de intervenții- consolidări.

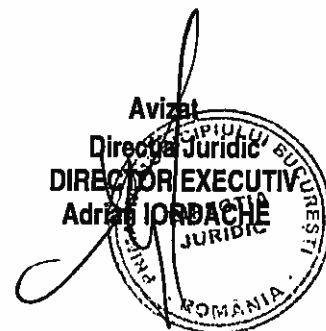
Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic a solicitat transmiterea imobilului situat în str. Academiei nr. 3-5, sector 3, pentru punerea în siguranță a acestuia și pentru consolidare. Prin adoptarea HCGMB nr. 134/2018 a fost aprobată preluarea numai a părții din acest imobil aflată în administrarea Administrației Fondului Imobiliar.

Imobilul situat în str. Academiei nr. 3-5, sector 3, a făcut obiectul HCGMB nr. 23/1997 privind trecerea din administrarea SC Centrul Istoric SA în administrarea directă a Consiliului General al Municipiului București prin Direcția Administrativ-Gospodăresc, Transporturi, actualmente Direcția Administrativă. În prezent, în domeniul public și în administrarea Direcției Administrative se mai află doar parte din acest imobil.

În vederea demarării lucrărilor de punere în siguranță și consolidare, este necesar ca și partea din acest imobil aflată în domeniul public al municipiului București și administrarea Direcției Administrative să fie trecută catre Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, iar HCGMB nr. 23/1997 să își înceteze aplicabilitatea.

Având în vedere cele menționate mai sus, în baza raportului comun de specialitate întocmit de către Direcția Patrimoniu, DGI și AMCCRS și în conformitate cu prevederile art. 45 alin. 6 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, propunem spre dezbateră Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind transmiterea din administrarea CGMB în administrarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, a părții din imobilul situat în str. Academiei nr. 3-5, sector 3, aflată în domeniul public al municipiului București, în vederea efectuării lucrărilor de punere în siguranță și consolidare.

PRIMAR GENERAL
Gabriela FIREA



Întocmit : Simona SPETEANU - Expert



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu
 Direcția Generală Investiții

Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI	
DIRECȚIA GENERALĂ INVESTIȚII	
DIRECȚIA ASISTENȚA TEHNICĂ	
07 JUN 2018	
INTRARE	N.R. 3201
IESIRE	

Nr. DP 7736/08.05.2018

Nr. AMCCRS. 1914/10.05.2018

Nr. DGI... 949/07.06.2018

MUNICIPIUL BUCUREȘTI	
CABINET SECRETAR GENERAL	
Nr.	2285/6
20.18..LUNA 06	ZIUA 08

RAPORT DE SPECIALITATE

privind transmiterea din administrarea CGMB catre Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, a părții din imobilul situat în str. Academiei nr. 3-5, sector 3, aflată în domeniul public al municipiului București, în vederea efectuării lucrărilor de punere în siguranță și consolidare

Prin adresa nr. 1778/02.05.2018, Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic a solicitat transmiterea imobilului situat în str. Academiei nr. 3-5, sector 3, pentru punerea în siguranță a acestuia și pentru consolidare.

Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic în raport de prevederile legislației în domeniu și a aplicării Ordonanței nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, a Hotărârii 368/24.11.2016 a Consiliului General al Municipiului București și a normei interne de funcționare, derulează în principal procedurile privind programarea, pregătirea, contractarea și executarea lucrărilor de intervenții – consolidări în condițiile legislației în domeniul reducerii riscului seismic al construcțiilor existente cu destinația de locuință, încadrate prin raport de expertiza tehnică în clasa I de risc seismic și care prezintă pericol public.

Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic a preluat de la Direcția Investiții expertiza tehnică efectuată pentru imobilul situat în str. Academiei nr. 3-5, sector 3, imobil ce necesită lucrări de intervenție-consolidare.

Imobilul situat în str. Academiei nr. 3-5, sector 3, a făcut obiectul HCGMB nr. 23/1997 privind trecerea din administrarea SC Centrul Istoric SA în administrarea directă a Consiliului General al Municipiului București prin Direcția Administrativ-Gospodăresc, Transporturi, actualmente Direcția Administrativă. Imobilul figurează înscris în lista anexă a HCGMB nr. 186/2008 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului București. În prezent, partea din imobil rămasă în domeniul public și în administrarea Direcției Administrative este compusă din subsoluri, secțiune din parter, etajul 1, etajul 2, etajul 3 și podul tehnic. Sunt excluse părțile proprietate privată persoane fizice și juridice și partea ce face obiectul HCGMB nr. 134/2018.

În vederea demarării acestor lucrări, este necesar ca și partea din acest imobil aflată în domeniul public al municipiului București și administrarea Direcției Administrative să fie trecută în administrarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, iar HCGMB nr. 23/1997 să își înceteze aplicabilitatea.



Având în vedere cele menționate mai sus, a fost întocmit proiectul de hotărâre privind transmiterea din administrarea CGMB către Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, a părții din imobilul situat în str. Academiei nr. 3-5, sector 3, aflată în domeniul public al municipiului București, în vederea efectuării lucrărilor de punere în siguranță și consolidare.

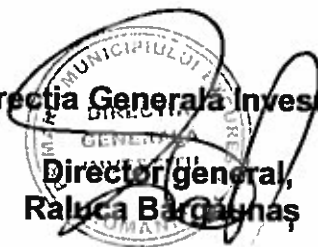
Directia Patrimoniu

**Director Executiv
Mariana PERSUNARU**



Directia Generala Investitii

**Director general,
Raluca Barganasa**



**Administratia Municipală pentru Consolidarea
Cladirilor cu Risc Seismic
DIRECTOR EXECUTIV,
Lucian VOICU**

