



PCT 26

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții
“Reparații capitale Pod din beton armat situat în Parcul Tineretului”

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București, raportul de specialitate nr. / al Direcției de Mediu și adresa Administrației Lacuri, Parcuri și Agreement București nr. 3180/14.03.2019;

Văzând raportul Comisiei economice, buget, finanțe nr. /, raportul Comisiei de ecologie și protecția mediului nr. / și raportul Comisiei juridice și de disciplină nr. /

Luând în considerare avizul nr. 108/07.12.2018 al Consiliului Tehnico – Economic din cadrul Primăriei Municipiului București;

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 45 alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă indicatorii tehnico – economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții “Reparații capitale Pod din beton armat situat în Parcul Tineretului”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 2 Finanțarea obiectivului de investiții prevăzut la Art. 1 se va efectua din bugetul propriu al Municipiului București prin Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București;

Art. 3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir

București,
Nr.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

afereți documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții: “Reparații capitale Pod din beton armat situat în Parcul Tineretului”.

1. Valoarea totală(INV), inclusiv TVA: 4.142.257 lei

Din care:

2. Construcții – montaj (C+M), inclusiv TVA : 3.740.326 lei

3. Eșalonarea investiției:

- Anul I – elaborare D.A.L.I. : 155.000 lei;
- Anul II – Proiectare și execuție: 3.987.257 lei

4. Durata de realizare :

Durata de execuție a lucrărilor este de 12 luni





EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții
"Reparații capitale Pod din beton armat situat în Parcul Tineretului"

Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București este o administrație în subordinea Consiliului General al Municipiului București, pentru care Direcția de Mediu promovează proiecte de hotărâre în vederea analizării de către C.G.M.B., în calitate de structura responsabilă cu *gestiunea relației cu organismele prestatoare de servicii publice și de utilitate publică de interes local și inițierea de proiecte de hotărâri specifice domeniilor de activitate*, în conformitate cu art. 18 (2) *Relații de autoritate funcțională* din Regulamentul de organizare și funcționare al Aparatului de specialitate al Primarului General, aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 84/2018.

Luând în considerare solicitarea A.L.P.A.B. cu privire la înaintarea proiectului de hotărâre *privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții "Reparații capitale Pod din beton armat situat în Parcul Tineretului"*, spre analiză C.G.M.B., obiectul proiectului fiind repararea podului din beton armat format din două structuri paralele, identice și amplasat pe alea principală din Parcul Tineretului, utilizat atât pentru trafic pietonal cât și pentru traficul auto, în situații de urgență sau pentru realizarea unor lucrări de întreținere, reparații necesare pentru asigurarea condițiilor minime de siguranță a circulației pietonale și auto, întreruperea procesului de degradare, conservarea și adaptarea structurii rutiere la factorii de mediu, lucrările propuse, precum și indicatorii tehnico-economici aferenți fiind avizați favorabil în cadrul C.T.E. – P.M.B., conform Avizului nr. 108/07.12.2018.

Având în vedere cele menționate mai sus și ținând cont de Raportul de specialitate al Direcției de Mediu, propun spre analiză, dezbateră și aprobare Consiliului General al Municipiului București prezentul proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții "Reparații capitale Pod din beton armat situat în Parcul Tineretului".


PRIMAR GENERAL
Gabriela FIREA


AVIZAT
DIRECȚIA JURIDIC
DIRECTOR EXECUTIV
Adrian IORDACHE

Întocmit – Claudia Istrătescu




Nr. 2611 /

02. APR. 2019

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții
“Reparații capitale Pod din beton armat situat în Parcul Tineretului”

Având în vedere:

- adresa emisă de Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București nr. 3180/14.03.2019, înregistrată la Direcția de Mediu din cadrul Primăriei Municipiului București cu nr. 2111/19.03.2019, prin care înaintează Raportul de specialitate nr. 3181/14.03.2019 și documentația de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții “Reparații capitale Pod din beton armat situat în Parcul Tineretului”;
- Raportul de specialitate elaborat de către Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București cu nr. 3181/14.08.2019, cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții “Reparații capitale Pod din beton armat situat în Parcul Tineretului”, prin care justifică necesitatea reparării podului de beton situat în parcul Tineretului, spațiu verde aflat în administrarea A.L.P.A.B.;
- avizul Consiliului tehnico-economic nr. 180/07.12.2018 prin care lucrările propuse și indicatorii tehnico-economici au fost avizați favorabil;

Direcția de Mediu, în conformitate cu prevederile art. 18 (2) *Relații de autoritate funcțională* din Regulamentul de organizare și funcționare al Aparatului de specialitate al Primarului General, aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 84/2018, precum și în baza art. 44 alin (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, înaintează, spre analiză Consiliului General al Municipiului București, proiectul de hotărâre inițiat de Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București *privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții “Reparații capitale Pod din beton armat situat în Parcul Tineretului”.*

DIRECTOR EXECUTIV,
Simona-Mariana POPA



Întocmit,

Claudia Istrătescu-01.04.2019

Istrătescu





CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI



RAPORT DE SPECIALITATE

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți documentației de avizare a
lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții
“Reparații capitale Pod din beton armat situat în Parcul Tineretului”.**

Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București are în administrare Parcul Tineretului situat în București, sectorul 4, având o suprafață de 200 hectare, incluzând și lacul format din acumularea izvoarelor naturale existente în zonă. Amenajarea parcului a început în anul 1965, lucrările desfășurându-se până în anul 1974.

Podul din beton este o componentă a rețelei de alei din Parcul Tineretului București. Lucrările de reparații capitale propuse contribuie la dezvoltarea și valorificarea potențialului de creștere și de promovare a durabilității acestei zone, dezvoltarea infrastructurii constituind un element de bază în asigurarea condițiilor necesare pentru un trai decent dar și pentru creșterea economică a comunității.

Podul pentru care se propun lucrările de reparații capitale, este amplasat pe alea principală din Parcul Tineretului, fiind format din două structuri paralele, identice. Podul din beton traversează lacul situat în interiorul Parcului Tineretului, având ca destinație principală traficul pietonal și ocazional trafic auto în situații de urgență sau pentru lucrări de întreținere.

Conform expertizei tehnice și ținând cont de starea tehnică actuală a podului, pentru asigurarea condițiilor minime de siguranță a circulației și întreruperea procesului de degradare sunt necesare lucrările de reparații capitale propuse prin prezenta documentație.

Prin realizarea reparațiilor capitale la obiectivul de investiții se va asigura confortul utilizatorilor prin remedierea tuturor deficiențelor și degradărilor apărute în timp la structurile de rezistență, echipamentele și racordările cu terenul ale podului.

Principalele lucrări stabilite ca necesare, în baza situației existente, sunt:

- Demontarea tuturor jardinierelelor din beton armat și refacerea lor într-o soluție integrată;

Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134

Șos. București - Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București

Cod Fiscal: 14008314

www.alpab.ro

Tel: 021.224.58.60, Fax: 021.224.58.62



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

- Demontarea straturilor de umplutura, inclusiv betonul de panta, și verificarea stării placilor din grinzile prefabricate;
- Repararea betonul din placa superioara a grinzilor prefabricate cu mortare speciale;
- Demontarea și verificarea capetelor de placa dintre grinzi;
- Execuția unei plăci de suprabetonare din beton armat;
- Refacerea grinzilor de susținere a parapetelor metalice pietonale;
- Reparația antretoazelor cu mortare speciale;
- Protejarea tuturor fetelor expuse ale tablierului cu vopsele speciale de protecție cu durabilitate ridicata.
- Desfacerea zidurilor de gardă și a zidurilor întoarse degradate și verificarea stării tehnice a capetelor grinzilor și refacerea protecțiilor de beton armat degradate;
- Protejarea suprafetelor vazute cu tencuieli rezistente la intemperii;
- Reparații cu mortare speciale ale banchetelor de rezemare;
- Protejarea suprafetelor vazute cu tencuieli rezistente la intemperii
- Lucrări de reparații și întreținere a sistemului de rezemare;
- Execuția unui sistem rutier pe pod și dalele transversale, din beton asfaltic cilindrat sau beton asfaltic turnat, cu elemente de etanșizare bituminoase la racordarea cu elementele de beton ale structurii.
- Execuția unei hidrozolații care asigura etanșeitaea pe toată suprafața podului;
- Realizarea unui sistem de scurgere a apelor colectate de pe suprafața carosabilă;
- Refacerea umpluturilor taluzurilor de racordare a podului, ranforsarea pe fețele expuse acțiunii apelor pluviale cu geocelule înierbate;
- Realizarea de casiuri pe taluz pentru evacuare ape pluviale;
- Refacerea în întregime a placajelor scârilor de acces sub pod;
- Refacerea scârilor situate în axul aleii pietonale, de pe malul lacului;
- Refacerea platformei de acces către Sala Polivalentă;
- Reorganizarea amplasării stâlpilor de iluminat pe zonele laterale ale pasarelelor, la mijlocul fiecărei deschideri.

Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134

Șos. București – Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București

Cod Fiscal: 14008314

www.alpab.ro

Tel: 021.224.58.60, Fax: 021.224.58.62



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Lucrările prevăzute a fi executate au fost stabilite din punct de vedere tehnic și economic cu scopul menținerii viabilității, conservarea și adaptarea structurii rutiere la factorii de mediu care acționează asupra obiectivului de investiții.

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI

1. Valoarea totală(INV), inclusiv TVA: 4.142.257 lei

Din care:

2. Construcții – montaj (C+M), inclusiv TVA : 3.740.326 lei

3. Eșalonarea investiției:

- Anul I – elaborare D.A.L.I. : 155.000 lei;
- Anul II – Proiectare și execuție: 3.987.257 lei

4. Durata de realizare :

Durata de execuție a lucrărilor este de 12 luni

Lucrările propuse precum și indicatorii tehnico-economici aferenți acestora, au fost avizate favorabil în cadrul C.T.E. – P.M.B., conform Avizului nr. 108/07.12.2018.

Față de cele de mai sus, propunem spre aprobarea Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre inițiat de Administrația Lacuri Parcuri și Agrement București, **privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții “Reparații capitale Pod din beton armat situat în Parcul Tineretului”.**

DIRECTOR GENERAL,

Marius ALBIȘOR



Întocmit, Elena Rașoveanu

Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134
Șos. București – Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București
Cod Fiscal: 14008314

www.alpab.ro

Tel: 021.224.58.60, Fax: 021.224.58.62