

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRÂRE

privind completarea domeniului public al Municipiului București cu jardiniera
(spațiu verde) aferentă cursului Râului Dâmbovița pe raza administrativ
teritorială a Municipiului București

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul comun de specialitate al Direcției Protecția Mediului și Educație Ecocivică și al Direcției Administrare Patrimoniu;

Văzând raportul Comisiei patrimoniu și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Potrivit Decretului Consiliului de Stat al Republicii Socialiste România nr. 242/1987 privind aprobarea notei de comandă și a măsurilor de realizare a obiectivului de investiții „Amenajarea Râului Dâmbovița în Municipiului București”;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 70 lit. a), lit. b), lit. c), lit. f) și lit. i), art. 71 și art. 72 din Ordonanța de Urgență nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile art. 6 lit. a) și lit. c) din Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a) art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 Se aprobă completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului București cu jardiniera (spațiu verde), situată între verticala taluzului amenajat și trotuarul din beton, aferentă cursului Râului Dâmbovița pe raza administrativ teritorială a Municipiului București, identificată conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Jardiniera și plantația de aliniament aferente cursului Râului Dâmbovița vor fi administrate de Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București din punct de vedere al amenajării peisagistice și întreținerii în mod unitar.

Art.3 Se împuternicește Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București în vederea evaluării, întocmirii documentației topografice, obținerii

numărului cadastral și înscrierii în Cartea Funciară Specială a Municipiului București a bunului menționat la art. 1.

Art.4 După îndeplinirea tuturor formalităților prevăzute la art.3, bunul prevăzut la art. 1 se va introduce în proiectul de hotărâre C.G.M.B. pentru actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București însușit prin Hotărârea C.G.M.B. nr. 186/2008 .

Art.5 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Murg Călin

**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Tudor TOMA**

București,....

Nr....

CĂTELU

C.F. CENTURĂ

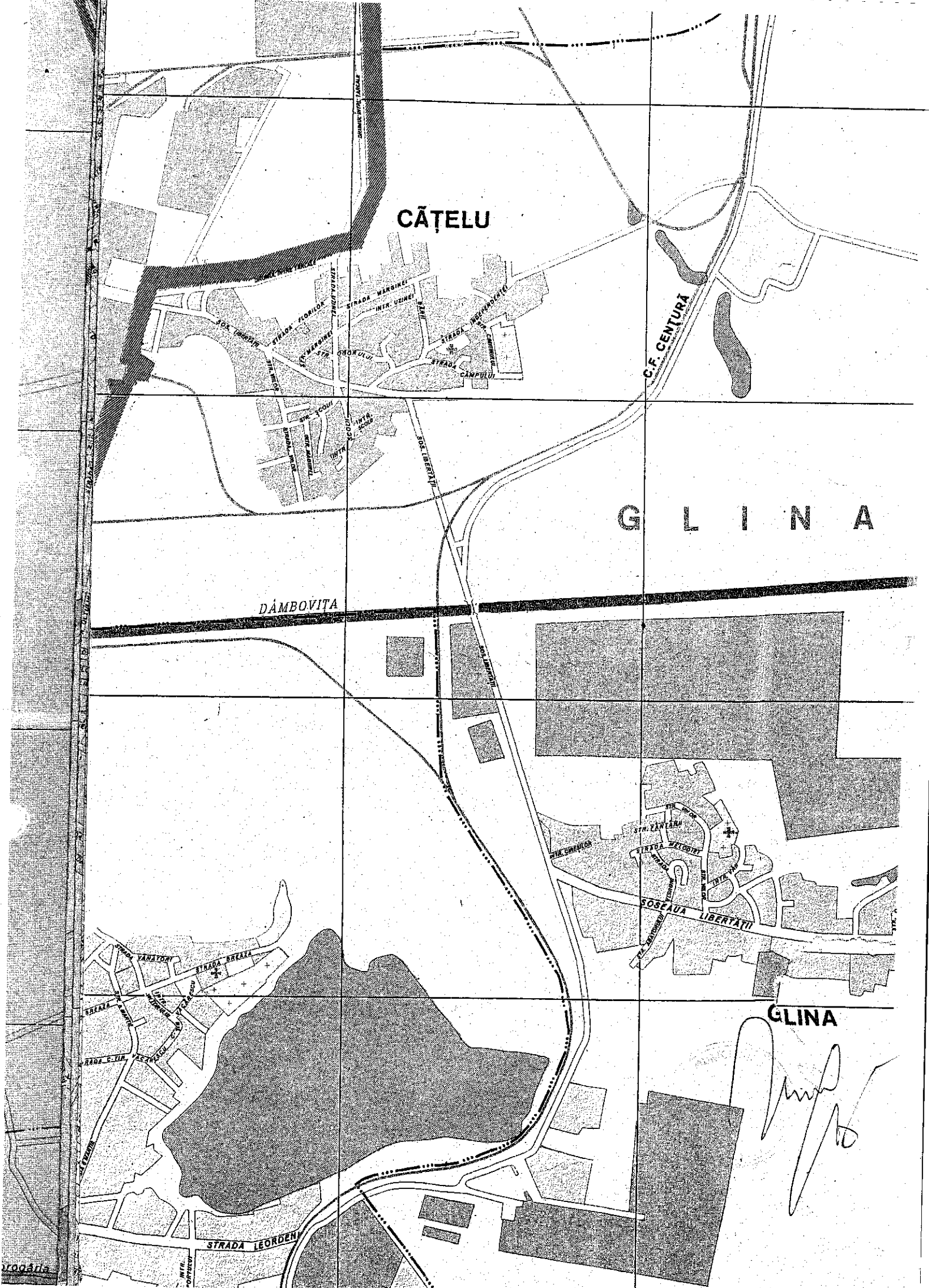
G L I N A

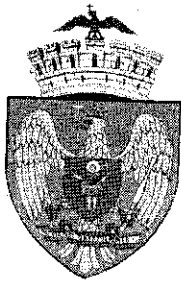
DĂMBOVIȚA

GLINA

A handwritten signature in black ink, possibly reading 'M. Popa', is written over the bottom right portion of the map. It is written in a cursive, flowing style.

Progratia

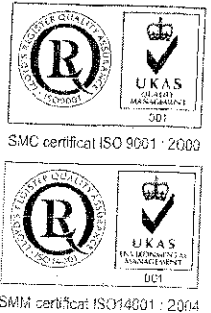




Primăria Municipiului București

Direcția Generală Infrastructură și Servicii Publice

B-dul Regina Elisabeta 47, sector 5, București, România
Tel/fax: 305 55 35; tel centrală : 305 55 00, int. 1150
<http://www.bucuresti-primaria.ro>



Direcția Protecția Mediului și Educație Ecocivică

Nr. 524/18.02.2010

RAPORT DE SPECIALITATE

În ultimii ani tot mai mulți dintre locuitorii Bucureștiului au conștientizat importanța pe care protecția mediului o poate juca în viața fiecăruia, în contextul dezvoltării durabile. Stabilirea unui echilibru între necesitatea creșterii nivelului de trai prin progres economic, calitatea factorilor de mediu și starea de sănătate a populației este o problemă majoră.

Agencia pentru Protecția Mediului București a inițiat în luna iulie 2007 elaborarea Programului Integrat de Gestionare a Calității Aerului, de către o Comisie Tehnică înființată la nivelul Municipiului București, aprobată prin Ordinul Prefectului nr. 349 din 7.06.2007 și care a avut în componență reprezentanți ai mai multor instituții în domeniul protecției mediului și sănătății publice. Acest Program Integrat de Gestionare a Calității Aerului, în urma dezbaterii publice a fost aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 347 din 25.11.2008.

Agresiunea mediului poluat asupra entităților umane îmbracă, atât aspecte fizice, ilustrate de afectarea sănătății, cât și sociale.

Un factor important pentru menținerea și îmbunătățirea calității aerului îl reprezintă spațiile verzi. Suprafața zonelor verzi este mult mai mică decât prevăd reglementările în vigoare, datorită diminuării prin reconstituirea dreptului de proprietate, degradării masive și întreținerii necorespunzătoare, astfel încât se impune adoptarea unor măsuri rapide, ferme și energice de acțiune.

Una dintre aceste măsuri se referă la reamenajarea peisagistică și întreținerea spațiului verde aferent cursului Râului Dâmbovița, reprezentat de jardinieră și aliniamentul de arbori.

Jardiniera aferentă cursului Râului Dâmbovița, pe acest tronson aparține municipiului București, așa cum reiese din Decretul Consiliului de Stat al R.S.R. nr. 242/03.10.1987 – Anexa nr. 4, poziția nr. 30.

Jardiniera (spațiu verde) este situată între verticala taluzului amenajat și trotuarul din beton, aferente cursului Râului Dâmbovița pe raza administrativ teritorială a Municipiului București, în prezent fiind neîntreținută.

La inventarierea arborilor situați în plantația de aliniament aferentă Dâmboviței, efectuată de către Administrația Lacuri Parcuri și Agreement București (ALPAB), s-a constatat faptul că pe raza administrativ teritorială a municipiului București există un număr total de 4603 alveole, repartizate astfel:

- partea stângă un nr. de 2413 alveole din care 1262 libere și 1151 plantate (platan, frasin, tei, glădițe)
- iar pe dreapta un nr. de 2190 alveole din care 946 libere și 1244 plantate (platan, frasin, plop, salcie, salcâm japonez, tei)

Actele normative în vigoare (Legea nr. 265/2006 pentru aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, Legea nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 114/2007 pentru modificarea și completarea O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția

mediului, Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia), impun în acest context administrației publice locale obligații majore privind menținerea, reabilitarea, extinderea și întreținerea corespunzătoare a spațiilor plantate, precum și completarea inventarului domeniului public, în vederea asigurării dezvoltării durabile a spațiilor verzi.

Totodată, Programul Integrat de Gestionare a Calității Aerului, aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 347 din 25.11.2008, impune Primăriei Municipiului București adoptarea de măsuri referitoare la creșterea și reabilitarea spațiilor verzi. Obiectivele prevăzute în Programul Integrat de Gestionare a Calității Aerului urmează a fi atinse prin implementarea acestor măsuri și acțiuni specifice.

Având în vedere degradarea avansată în care se află jardiniera aferentă cursului Râului Dâmbovița, pe raza administrativ teritorială a Municipiului București, precum și starea neadecvată a plantației de aliniament, situată de o parte și alta a râului, ce prezintă arbori în declin biologic avansat, cu ramuri rupte, dezechilibrați și numeroase alveole libere (2208 bucăți), se impune ca administrarea, amenajarea peisagistică și întreținerea acestor spații verzi să se realizeze în mod unitar de către ALPAB. De asemenea este necesară completarea inventarului domeniului public al Municipiului București, întocmirea documentației topografice, obținerea numărului cadastral și înscrierea bunului în Cartea Funciară Specială a Municipiului București.

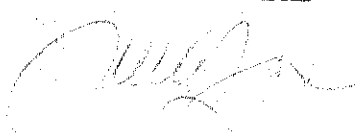
Menționăm că la reamenajarea aliniamentului și jardinierii se vor utiliza specii de arbori/arbuști rezistente la condițiile de mediu specific urban pentru asigurarea viabilității și durabilității acestor spații verzi.

În acest context, ținând cont de obligațiile ce revin municipalității impuse de reglementările legale în vigoare, precum și în implemetarea acțiunilor prevăzute în Programul Integrat de Gestionare a Calității Aerului, a fost elaborat prezentul proiect de hotărâre privind completarea domeniului public al Municipiului București cu jardiniera (spațiu verde) aferentă cursului Râului Dâmbovița pe raza administrativ teritorială a Municipiului București, pe care îl propunem spre aprobarea Consiliului General al Municipiului București.

DIRECTOR,

**DIRECȚIA PROTECȚIA MEDIULUI
ȘI EDUCAȚIE ECO-CIVICĂ**

Monica NAZARE



DIRECTOR,

**DIRECȚIA ADMINISTRARE
PATRIMONIU**

Maria PETRASCU



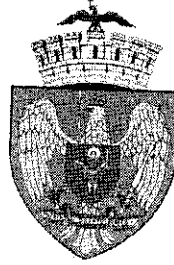
PRIMAR GENERAL

Etaj: 1, cam. 101

tel.: 305 55 89; 305 55 90; 305 55 00 int. 1101

fax: 312 00 30

e-mail: primar@bucuresti-primaria.ro



SMC certificat ISO 9001 : 2000



SMM certificat ISO 14001 : 2004

Primăria Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

Administrația publică locală prin obligațiile care îi revin, în creșterea standardelor de viață ale locuitorilor Municipiului București, are ca obiectiv îmbunătățirea factorilor de mediu prin mărirea suprafețelor de spații verzi în contextul dezvoltării durabile.

Un factor important pentru menținerea și îmbunătățirea calității aerului îl reprezintă spațiile verzi, a căror suprafețe este mult mai mică decât prevăd normele impuse de reglementările în vigoare.

Actele normative în domeniu: Legea nr. 265/2006 pentru aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, Legea nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 114/2007 pentru modificarea și completarea O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, impun administrației publice locale obligații majore privind întreținerea, dezvoltarea spațiilor verzi, precum și completarea inventarului domeniului public al municipiului București.

Având în vedere Raportul de specialitate comun al Direcției Protecția Mediului și Educație Ecocivică și al Direcției Administrare Patrimoniu în care se menționează faptul că prin Programul Integrat de Gestionare a Calității Aerului, aprobat de H.C.G.M.B. nr. 347 din 25.11.2008, se impune Primăriei Municipiului București adoptarea de măsuri referitoare la creșterea și reabilitarea spațiilor verzi, consider că reamenajarea peisagistică și întreținerea spațiului verde aferent cuvei râului Dâmbovița, reprezentat de jardinieră și aliniamentul de arbori, constituie o acțiune specifică ce poate susține realizarea obiectivelor prevăzute în program.

De asemenea este necesară completarea inventarului domeniului public al municipiului București, întocmirea documentației tehnice, obținerea numărului cadastral și înscrierea bunului în Cartea Funciară a Municipiului București.

În acest context, ținând cont de obligațiile ce revin municipalității în implementarea acțiunilor prevăzute în cadrul Programului Integrat de Gestionare a Calității Aerului, propun spre dezbateră Consiliului General al Municipiului București prezentul proiect de hotărâre privind completarea domeniului public al Municipiului București cu jardiniera (spațiu verde) aferentă cursului Râului Dâmbovița pe raza administrativ teritorială a Municipiului București,

PRIMAR GENERAL,
Prof. Dr. Sorin Mircea OPRESCU