

Pct. 41



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

privind acordarea unui împrumut temporar, de la bugetul Municipiului București către Compania Municipală Agreement București S.A.

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate comun al Direcției Generale Economice, al Direcției Generale Dezvoltare și Investiții – Direcția Cultură, Sport, Turism și al Companiei Municipale Agreement București S.A.;

Văzând raportul Comisiei economice, buget, finanțe și raportul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 31/1990 a societăților comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii C.G.M.B. nr. 102/29.03.2017 privind aprobarea înființării societății pe acțiuni Compania Municipală Agreement București S.A.;
- Actului Constitutiv al Companiei Municipale Agreement București S.A.;
- Hotărârii Adunării Generale a Acționarilor a Companiei Municipale Agreement București S.A. nr. 6/12.09.2017;

În temeiul prevederilor art. 17, art. 36, alin. (2), lit. a), alin. (3) lit. c) și art. 45, alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă acordarea unui împrumut temporar, pe bază de convenție, de la bugetul Municipiului București către Compania Municipală Agreement București S.A., în valoare de 2.373.800 lei.

Art.2 Împrumutul se va rambursa integral în termen de 1 an de la data acordării, iar în situația nerambursării în termenul stabilit se vor aplica majorări de întârziere, potrivit legii.

Art.3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Compania Municipală Agreement București S.A. vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marian Orlando Culea

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
Georgiana Zamfir

București,  
Nr.



**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI  
BUCUREȘTI**  
Primar General

---

---

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**Proiect de hotărâre privind aprobarea unui împrumut Companiei Municipale Agreement  
București S.A.**

Conform dispozițiilor Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale și OUG nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, Consiliul General al Municipiului București în anul 2017 a aprobat înființarea unui număr de 22 de societăți pe acțiuni în care Municipiul București este membru fondator.

Potrivit art. 36 alin 2 lit. a, alin 3 lit. c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală Consiliul General al Municipiului București are inițiativă și hotărăște în condițiile legii, în toate problemele de interes local, iar în exercitarea atribuțiilor privind organizarea și funcționarea societăților comerciale și a regiilor autonome de interes local, exercită, în numele unității administrativ – teritoriale, toate drepturile și obligațiile corespunzătoare participațiilor deținute în societățile comerciale sau regii autonome, în condițiile legii.

Consiliul General al Municipiului București poate hotărî asupra participării cu capital sau cu bunuri, în numele și în interesul colectivității locale pe care o reprezintă, la înființarea, funcționarea și dezvoltarea unor organisme prestatoare de servicii publice și de utilitate publică de interes local sau județean, în condițiile legii.

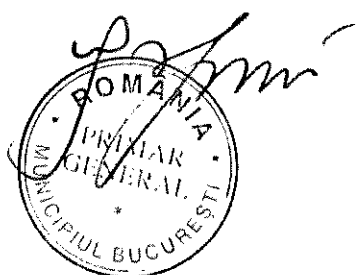
Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale în art. 72 alin. 1 prevede faptul că „în cazul în care la înființarea, în subordinea unor ordonatori principali de credite, a unor instituții și servicii publice sau a unor activități finanțate integral din venituri proprii, acestea nu dispun de fonduri suficiente, în baza documentațiilor temeinic fundamentate autoritățile deliberative pot aproba împrumuturi fără dobândă din bugetul local, pe bază de convenție”.

Scopul aprobării împrumutului pentru societatea **Compania Municipală Agreement București S.A.** este de a susține activitatea în vederea îndeplinirii obiectului de activitate prin asigurarea necesarului de fonduri pentru desfășurarea în bune condiții a activității societății.

Astfel, supunem dezbaterii și aprobării prezentul proiect de Hotărâre al Consiliului General al Municipiului București.

**PRIMAR GENERAL**

**GABRIELA FIREA**

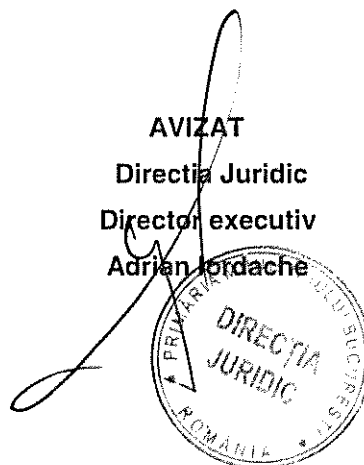


**AVIZAT**

**Directia Juridic**

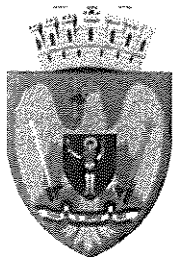
**Director executiv**

**Adrian Iordache**



Intocmit: Nicoleta Sima

A handwritten signature in black ink.



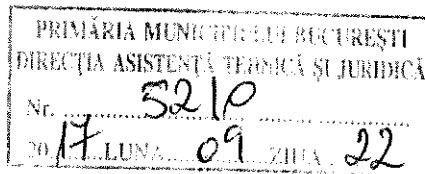
# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Directia Generală Dezvoltare și Investiții

Directia Cultură, Sport, Turism

Nr. DGD/DCST 6296 / 22.09.2017

Nr. DGE 2021 / 22.09.2017



## RAPORT DE SPECIALITATE

privind acordarea unui împrumut societății **Compania Municipală Agreement București S.A.**

### I. DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE INVESTIȚII – DIRECȚIA CULTURĂ, SPORT, TURISM

Prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 102/29.03.2017 a fost aprobată înființarea societății **COMPANIA MUNICIPALĂ AGREMENT BUCUREȘTI S.A.**, având ca acționar majoritar Municipiul București, reprezentat prin Consiliul General al Municipiului București

Compania este înregistrată la Oficiul Național al Registrului Comerțului sub nr. J40/10322/2017, CUI: 37832136, având un capital social de 120.000 lei.

Sediul companiei este în București, str. Aristide Demetriade, nr. 2, et. 2, birou nr. 17, sector 1.

Compania Municipală Agreement București S.A. are ca obiectiv principal prestarea de activități recreative și distractive de agrement cu scopul de a îmbunătăți modul de petrecere a timpului liber al cetățenilor din Municipiul București.

Pentru realizarea obiectului principal de activitate, Compania Municipală Agreement București S.A. își propune să dezvolte segmentul de agrement, în baza unui plan de management, care va fi definit prin:

- ✓ inițiativă și organizare;
- ✓ profesionalism și promptitudine;
- ✓ grija pentru cetățean;
- ✓ managementul integrat al sistemului calității, mediului, securității și sănătății în muncă;
- ✓ implementarea unor tehnologii avansate și dezvoltarea bazelor de agrement;
- ✓ forța de munca calificată și respectul față de salariații proprii.

Prin adresa FN/21.09.2017, înregistrată la DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE INVESTIȚII cu nr. 618/21.09.2017 și la DIRECȚIA CULTURĂ, SPORT, TURISM cu nr. 6271/21.09.2017, COMPANIA MUNICIPALĂ AGREMENT BUCUREȘTI S.A. ne-a înaintat:

1. Hotărârea Adunării Generale nr. 5/12.09.2017 pentru aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2017, precum și estimarea cheltuielilor pentru anul 2018, pentru COMPANIA MUNICIPALĂ AGREMENT BUCUREȘTI S.A.;
2. Nota de fundamentare privind Bugetul de venituri și cheltuieli și anexa nr. 1;

3. Hotărârea Adunării Generale nr. 6/12.09.2017, privind solicitarea unui împrumut Municipiului București, acționar principal al Societății COMPANIA MUNICIPALĂ AGREMENT BUCUREȘTI S.A, conform Notei de fundamentare și anexa nr. 1;
4. Hotărârea Adunării Generale nr. 7/12.09.2017, privind majorarea de capital social, conform Notei de fundamentare și anexa nr. 1,

în vederea promovării în **Consiliul General al Municipiului București** a unor proiecte de HCGMB.

Aprecierea necesității și oportunitatea adoptării unor hotărâri prin care se vor aproba Bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2017, acordarea unui împrumut, din bugetul Municipiului București, **COMPANIEI MUNICIPALE AGREMENT BUCUREȘTI S.A**, precum și majorarea capitalului social al **COMPANIEI MUNICIPALE AGREMENT BUCUREȘTI S.A**, aparțin exclusiv autorităților deliberative și persoanelor care reprezintă **Consiliul General al Municipiului București**, în raport cu atribuțiile specifice acestora.

Turismul și agrementul ocupă în prezent un rol important în economia națională a României. Se depun eforturi considerabile la toate nivelurile – național, regional și local - pentru a stimula dezvoltarea acestor sectoare de mare potențial pentru viitor.

## II. DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ

Potrivit art. 36 alin. 2 lit a, alin. 3 lit. c din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată, Consiliul General are inițiative și hotărâri, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, iar în exercitarea atribuțiilor privind organizarea și funcționarea societăților comerciale și a regiilor autonome de interes local, exercită, în numele unității administrativ-teritoriale, toate drepturile și obligațiile corespunzătoare participărilor deținute în societățile comerciale sau regii autonome, în condițiile legii.

Astfel, Consiliul General hotărâște asupra înființării și reorganizării regiilor de interes local, înființează institutii publice, societăți comerciale și servicii publice de interes local și instituie norme de organizare și funcționare a acestora.

Totodată, Consiliile Locale pot hotărâri asupra acordării unui împrumut, pe baza de convenție, pe o perioadă de un an, fără dobândă, pentru susținerea activității la înființare, conform art. 72, din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale.

Scopul împrumutului este de a susține activitatea societății în vederea îndeplinirii obiectului de activitate prin asigurarea necesarului de fonduri pentru desfășurarea în bune condiții a activității societății, astfel societatea **COMPANIEI MUNICIPALE AGREMENT BUCUREȘTI S.A**, își propune să susțină pentru o perioadă de maxim 6 luni, plata cheltuielilor curente aferente salariilor, contribuțiilor la stat și cheltuielilor cu închirierea unui spațiu de desfășurare a activității și cheltuielilor curente, conform ANEXEI nr. 1

Tinând cont de cele prezentate se propune:

Acordarea unui împrumut în valoare de 2.373.800 de lei conform Notei de fundamentare **COMPANIEI MUNICIPALE AGREMENT BUCUREȘTI S.A** nr. 9/12.09.2017.

Având în vedere Nota de fundamentare nr. 9/12.09.2017 privind acordarea unui împrumut, emisă de către societatea **COMPANIA MUNICIPALĂ AGREMENT BUCUREȘTI S.A**;

Luând în considerare Hotărârea nr. 6 din 12.09.2017 a Adunării Generale a Acționarilor societății **COMPANIA MUNICIPALĂ AGREMENT BUCUREȘTI S.A**;

În urma avizului de legalitate al Direcției Juridic pe proiectul de HCGMB, pentru finanțarea măsurilor propuse în proiect, Direcția Generală Economică va putea include într-un proiect de rectificare a bugetului Municipiului București la capitolul cheltuieli vărsăminte la capitalul social și împrumutul temporar, după caz, în limita sumelor aprobate de CGMB și a resurselor disponibile.

**În conformitate cu fundamentarea COMPANIEI MUNICIPALE AGREMENT BUCUREȘTI S.A. și Hotărârea Adunării Generale a Acționarilor, DGE propune:**

- Acordarea unui împrumut în valoare de 2.373.800 de lei conform **Notei de fundamentare a COMPANIEI MUNICIPALE AGREMENT BUCUREȘTI S.A nr. 9/12.09.2017 și Hotărârii nr. 6 din 12.09.2017** a Adunării Generale a Acționarilor societății COMPANIA MUNICIPALĂ AGREMENT BUCUREȘTI S.A.

Având în vedere cele de mai sus, pentru punerea în aplicare a prevederilor **Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 102/29.03.2017**, propunem inițierea unui proiect de hotărâre prin care Consiliul General al Municipiului București să hotărască cu privire la **privind acordarea unui împrumut societății Comania Municipală Agreement București S.A..**

DIRECȚIA GENERALĂ INVESTIȚII – DIRECȚIA CULTURĂ, SPORT, TURISM

Raluca BARGĂUNAS

Traian Constantin PETRESCU

DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ

Ștefan Cristinel MITROI

COMPANIA MUNICIPALĂ AGREMENT BUCUREȘTI S.A.

Diana Mariana DUMITRU

## COMPANIA MUNICIPALĂ AGREMENT BUCUREȘTI S.A.

Sediul Social: București, sector 1, str. Aristide Demetriade, nr.2, etaj 2, birou nr.17

J40/10322/2017, CUI 37832136

### HOTARAREA ADUNARII GENERALE A ACTIONARILOR Nr. 6 / 12.09.2017

Adunarea Generala Extraordinara a Actionarilor societatii COMPANIA MUNICIPALĂ AGREMENT BUCUREȘTI SA, cu sediul in Municipiul București, sector 1, str. Aristide Demetriade, nr.2, et.2, birou nr. 17, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Bucuresti sub nr. J40/10322/2017, Cod unic de înregistrare 37832136, a avut loc in data de 12.09.2017, ora 16:00, adunare legal constituita, conform Actului Constitutiv al societatii COMPANIA MUNICIPALĂ AGREMENT BUCUREȘTI SA, s-a desfasurat in prezenta actionarilor detinand 100% din capitalului social, dupa cum urmeaza:

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**, prin **CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**, cu sediul in Bucuresti, B-dul Regina Elisabeta, nr. 47, sector 5, CUI 4267117, reprezentand 99.9% din capitalul social, prin reprezentanti **POPA SIMONA ADRIANA** si **GHERGHICEANU FLORENTINA**, in baza HCGMB nr. 102/29.03.2017,

si

**Societatea SERVICE CICLOP SA**, cu sediul social in Bucuresti, str. Gen. Ghe. Magheru, nr. 6-8, sector 1, inregistratata la Registrul Comertului sub nr. J40/2545/1999, CUI RO 11573879, reprezentand 0.1% din capitalul social, prin reprezentant **ARTIMON MARIAN**, conform in baza **HOTARARII ADUNARII GENERALE ORDINARE a ACTIONARILOR SERVICE CICLOP SA nr. 35/23.03.2017.**

**Avand in vedere procesul verbal al sedintei AGA nr. 1 din 12.09.2017 si prevederile art. 12.11, lit. h, k si p din Actul Constitutiv si art. 111, al. 1 din Legea nr. 31/1990 privind societatile comerciale – republicata**

### HOTARASTE

**Art. 1** Se aproba nota de fundamentare nr. 9/ 12.09.2017, anexa nr. 14 la procesul verbal al sedintei Adunarii Generale Extraordinare a Asociatilor nr. 2 din 12.09.2017, privind solicitarea unui imprumut in valoare totala de 2.373.800 de lei, de catre actionarul majoritar **MUNICIPIUL BUCUREȘTI prin CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**, conform art. 72, din Legea nr. 273/2006, privind finantele publice locale.

**COMPANIA MUNICIPALĂ AGREMENT BUCUREȘTI S.A.**

Sediul Social: București, sector 1, str. Aristide Demetriade, nr.2, etaj 2, birou nr.17

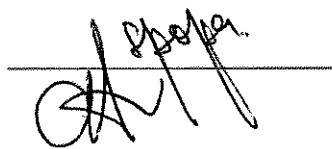
J40/10322/2017, CUI 37832136

**Art. 2** Se imputernicește d-na **DUMITRU DIANA MARIANA**, membru CA, pentru a duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**ACTIONARI**

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI** prin **CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**,  
prin reprezentanți:

**POPA SIMONA MARIANA**

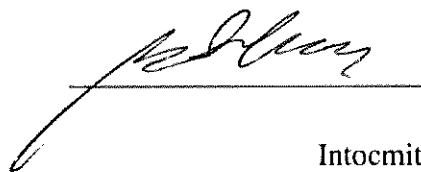


**GHERGHICEANU FLORENTINA**

**Societatea SERVICE CICLOP S.A**

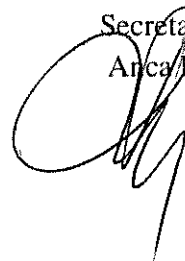
Prin reprezentant

**ARTIMON MARIAN**



Intocmit

Secretar tehnic de sedințe  
Anca Daniela Mihaela





**Anexa 8 la la Procesul Verbal nr. 1 / 12.09.2017 al sedintei Consiliului de Administratie:**

**NOTA DE FUNDAMENTARE**

**Nr. 13/ 12.09.2017**

**PRIVIND ACORDAREA UNUI IMPRUMUT**

Potrivit art. 36 alin. 2 lit a, alin. 3 lit. c din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata si actualizata, Consiliul General are initiative si hotaraste, in conditiile legii, in toate problemele de interes local, iar in exercitarea atributiilor privind organizarea si functionarea societatilor comerciale si a regiilor autonome de interes local, exercita, in numele unitatii administrativ-teritoriale, toate drepturile si obligatiile corespunzatoare participatiilor detinute in societatile comerciale sau regii autonome, in conditiile legii.

Astfel, Consiliul General hotaraste asupra infiintarii si reorganizarii regiilor de interes local, infiinteaza institutii publice, societati comerciale si servicii publice de interes local si instituie norme de organizare si functionare a acestora.

Totodata, Consiliile Locale pot hotari asupra acordarii unui imprumut, pe baza de conventie, pe o perioada de un an, fara dobanda, pentru sustinerea activitatii la infiintare, conform art. 72, din Legea nr. 273/2006, privind finantele publice locale.

Scopul imprumutului este de a sustine activitatea societatii in vederea indeplinirii obiectului de activitate prin asigurarea necesarului de fonduri pentru desfasurarea in bune conditii a activitatii societatii, *astfel societatea COMPANIA MUNICIPALĂ AGREMENT BUCUREȘTI S.A, isi propune sa sustina pentru o perioada de maxim 6 luni, plata cheltuielilor curente aferente salariilor, contributiilor la stat si cheltuielile cu inchirierea unui spatiu de desfasurare a activitatii si cheltuielilor curente, conform ANEXEI nr. 1.*

Tinand cont de cele prezentate se propune:

Acordarea unui imprumut in valoare totala de 2.373.800 de lei din care:

- a. 1.710.531 de lei pentru salarii, indemnizatii, contributi sociale, impozite, pentru un numar de 100 de angajati, conform organigramei Societatii **COMPANIA MUNICIPALĂ AGREMENT BUCUREȘTI S.A**, pentru o perioada de maxim 6 luni.

**CONFIRM  
CU ORIGINALUL**

**COMPANIA MUNICIPALĂ AGREMENT BUCUREȘTI S.A.**

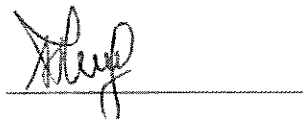
Sediul Social: București, sector 1, str. Aristide Demetriade, nr.2, etaj 2, birou nr.17  
J40/10322/2017, CUI 37832136

- b. 663.269 de lei pentru inchirierea unui imobil si plata cheltuiilor curente pentru o perioada de maxim 6 luni.

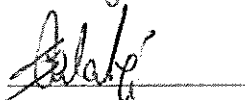
Avand in vedere cele mentionate, supunem spre analiza si aprobare proiectul de hotarare in forma prezentata.

**Consiliul de administratie**

**Tălmăciu Bogdan-Ion**



**Calotă Constantin Emilian**



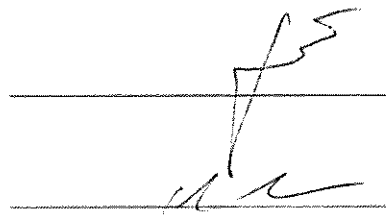
**Barbu Marian**



**Cucu Oana Roxana**



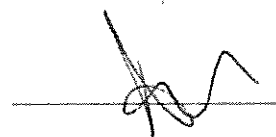
**Chicos Gabriela**



**Grigore Oana**



**Dumitru Diana Mariana**



CONFORM  
CU ORIGINALUL

**Anexa 8 la la Procesul Verbal nr. 1 / 12.09.2017 al sedintei Consiliului de Administratie:**

**NOTA DE FUNDAMENTARE**

**Nr. 13/ 12.09.2017**

**PRIVIND ACORDAREA UNUI IMPRUMUT**

Potrivit art. 36 alin. 2 lit a, alin. 3 lit. c din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata si actualizata, Consiliul General are initiative si hotaraste, in conditiile legii, in toate problemele de interes local, iar in exercitarea atributiilor privind organizarea si functionarea societatilor comerciale si a regiilor autonome de interes local, exercita, in numele unitatii administrativ-teritoriale, toate drepturile si obligatiile corespunzatoare participatiilor detinute in societatile comerciale sau regii autonome, in conditiile legii.

Astfel, Consiliul General hotaraste asupra infiintarii si reorganizarii regiilor de interes local, infiinteaza institutii publice, societati comerciale si servicii publice de interes local si instituie norme de organizare si functionare a acestora.

Totodata, Consiliile Locale pot hotari asupra acordarii unui imprumut, pe baza de conventie, pe o perioada de un an, fara dobanda, pentru sustinerea activitatii la infiintare, conform art. 72, din Legea nr. 273/2006, privind finantele publice locale.

Scopul imprumutului este de a sustine activitatea societatii in vederea indeplinirii obiectului de activitate prin asigurarea necesarului de fonduri pentru desfasurarea in bune conditii a activitatii societatii, *astfel societatea COMPANIA MUNICIPALĂ AGREMENT BUCUREȘTI S.A, isi propune sa sustina pentru o perioada de maxim 6 luni, plata cheltuielilor curente aferente salariilor, contributiilor la stat si cheltuielile cu inchirierea unui spatiu de desfasurare a activitatii si cheltuielilor curente, conform ANEXEI nr. 1.*

Tinand cont de cele prezentate se propune:

Acordarea unui imprumut in valoare totala de 2.373.800 de lei din care:

- a. 1.710.531 de lei pentru salarii, indemnizatii, contributi sociale, impozite, pentru un numar de 100 de angajati, conform organigramei Societatii COMPANIA MUNICIPALĂ AGREMENT BUCUREȘTI S.A, pentru o perioada de maxim 6 luni.

**CONFIRM  
CU ORIGINALUL**

**COMPANIA MUNICIPALĂ AGREMENT BUCUREȘTI S.A.**

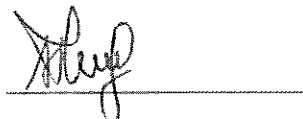
Sediul Social: București, sector 1, str. Aristide Demetriade, nr.2, etaj 2, birou nr.17  
J40/10322/2017, CUI 37832136

- b. 663.269 de lei pentru inchirierea unui imobil si plata cheltuiilor curente pentru o perioada de maxim 6 luni.

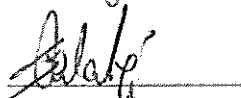
Avand in vedere cele mentionate, supunem spre analiza si aprobare proiectul de hotarare in forma prezentata.

**Consiliul de administratie**

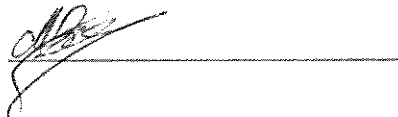
**Tălmăciu Bogdan-Ion**



**Calotă Constantin Emilian**



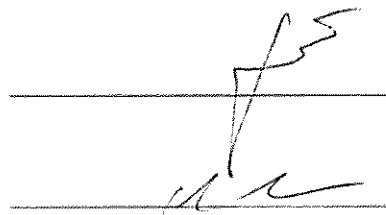
**Barbu Marian**



**Cucu Oana Roxana**



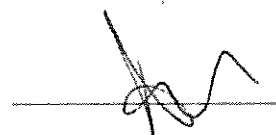
**Chicos Gabriela**



**Grigore Oana**



**Dumitru Diana Mariana**



CONFORM  
CU ORIGINALUL

Anexa 14 la Procesul Verbal nr. 1 / 12.09.2017 al sedintei Adunarii Generale a Actionarilor:

## **NOTA DE FUNDAMENTARE**

**Nr. 9/ 12.09.2017**

### **PRIVIND ACORDAREA UNUI IMPRUMUT**

Potrivit art. 36 alin. 2 lit a, alin. 3 lit. c din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata si actualizata, Consiliul General are initiative si hotaraste, in conditiile legii, in toate problemele de interes local, iar in exercitarea atributiilor privind organizarea si functionarea societatilor comerciale si a regiilor autonome de interes local, exercita, in numele unitatii administrativ-teritoriale, toate drepturile si obligatiile corespunzatoare participatiilor detinute in societatile comerciale sau regii autonome, in conditiile legii.

Astfel, Consiliul General hotaraste asupra infiintarii si reorganizarii regiilor de interes local, infiinteaza institutii publice, societati comerciale si servicii publice de interes local si instituie norme de organizare si functionare a acestora.

Totodata, Consiliile Locale pot hotari asupra acordarii unui imprumut, pe baza de conventie, pe o perioada de un an, fara dobanda, pentru sustinerea activitatii la infiintare, conform art. 72, din Legea nr. 273/2006, privind finantele publice locale.

Scopul imprumutului este de a sustine activitatea societatii in vederea indeplinirii obiectului de activitate prin asigurarea necesarului de fonduri pentru desfasurarea in bune conditii a activitatii societatii, *astfel societatea COMPANIA MUNICIPALĂ AGREMENT BUCUREȘTI S.A, isi propune sa sustina pentru o perioada de maxim 6 luni, plata cheltuielilor curente aferente salariilor, contributiilor la stat si cheltuielile cu inchirierea unui spatiu de desfasurare a activitatii si cheltuielilor curente, conform ANEXEI 1.*

Tinand cont de cele prezentate se propune:

Acordarea unui imprumut in valoare totala de 2.373.800 de lei din care:

- a. 1.710.531 de lei pentru salarii, indemnizatii, contributi sociale, impozite, pentru un numar de 100 de angajati, conform organigramei Societatii **COMPANIA MUNICIPALĂ AGREMENT BUCUREȘTI S.A**, pentru o perioada de maxim 6 luni.

**COMPANIA MUNICIPALĂ AGREMENT BUCUREȘTI S.A.**

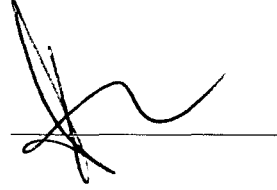
Sediul Social: București, sector 1, str. Aristide Demetriade, nr.2, etaj 2, birou nr.17  
J40/10322/2017, CUI 37832136

- b. 663.269 de lei pentru inchirierea unui imobil si plata cheltuililor curente pentru o perioada de maxim 6 luni.

Avand in vedere cele mentionate, supunem spre analiza si aprobare proiectul de hotarare in forma prezentata.

**Dumitru Diana Mariana**

**Membru Consiliul de administrație**

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke at the end, positioned above a thin horizontal line.

**HOTĂRÂREA**  
**CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE**  
**Nr. 5 / 12.09.2017**

Consiliul de Administrație al Societății Compania Municipală Agreement București SA, cu sediul în Municipiul București, sector 1, str. Aristide Demetriade, nr.2, etaj 2, birou nr. 17, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/10322/2017, Cod unic de înregistrare 37832136 a avut loc în data de 12.09.2017, ora 13:00, conform Actului Constitutiv al societății Compania Municipală Agreement București SA, acesta s-a desfășurat în prezența membrilor CA, după cum urmează:

**Având în vedere procesul Verbal al ședinței CA nr. 2/ 12.09..2017 și prevederile art. 17.2 lit. m, lit.o și lit. Ț din Actul Constitutiv al societății Compania Municipală Agreement București SA.**

**Ținând cont de prevederile art. 142 alin. 1 și alin. 2 lit. a și lit. b privind societățile comerciale – republicată,**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se avizează și se supune spre aprobarea Adunării generale a acționarilor Companiei Municipale Agreement București S.A, Bugetul de Venituri și Cheltuieli, pentru anul 2017, al societății Compania Municipală Agreement București SA, conform Anexei nr. 6 - Nota de fundamentare nr. 11 din 12.09.2017 la procesul verbal nr. 2 din 12.09.2017.

**Art. 2** Se avizează și se supune spre aprobarea Adunării generale a acționarilor Companiei Municipale Agreement București S.A, nota de fundamentare nr. 12 din 12.09.2017 privind majorarea capitalului social al Compania Municipală Agreement București SA, conform Anexei nr. 7 la procesul verbal nr. 2 din 12.09.2017.

**Art. 3** Se avizează și se supune spre aprobarea Adunării generale a acționarilor Companiei Municipale Agreement București S.A, **nota de fundamentare nr. 13 din 12.09.2017 privind solicitării unui împrumut financiar acționarului majoritar, Municipiul București**, conform Anexei nr. 8 la procesul verbal nr. 2 din 12.09.2017.

**Art. 4** Stabilirea ordinii de zi pentru convocarea ședinței Adunării Generale a Acționarilor Companiei Municipale Agreement București SA:

**COMPANIA MUNICIPALĂ AGREMENT BUCUREȘTI S.A.**

Sediul Social: București, sector 1, str. Aristide Demetriade, nr.2, etaj 2, birou nr.17  
J40/10322/2017, CUI 37832136

1. Stabilirea indemnizațiilor fixe a membrilor Consiliului de Administrație, a indemnizației secretarului tehnic de ședințe și a indemnizației cenzorilor;
2. Aprobarea contractului de administrare pentru membrii Consiliului de Administrație;
3. Informare cu privire la deciziile aprobate în Hotărârile Consiliului de administrație nr.1,2,3,4,5,6,7,8,9 din data de 21.07.2017 al Companiei Municipale Agrement București SA;
4. Aprobarea delegării atribuțiilor, reprezentării și conducerii Societății către Directorul General;
5. Stabilirea limitelor minime și maxime pentru asigurarea de răspundere profesională a administratorilor;
6. Aprobarea Bugetul de Venituri și Cheltuieli al societății Compania Municipală Agrement București SA, pentru anul 2017, avizat și propus Consiliul de Administrație;
7. Aprobarea solicitării pentru mărirea capitalului social al Societății Compania Municipală Agrement București SA;
8. Aprobarea solicitării unui împrumut financiar acționarului majoritar, Municipiul București;
9. Diverse.”

**Art. 5** Se împuternicește d-na **DUMITRU DIANA MARIANA**, membru CA, pentru a duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**BARBU MARIAN – PRESEDINTE CA**



---

**TĂLMACIU BOGDAN ION - MEMBRU CA**

---

**CALOTĂ CONSTANTIN EMILIAN - MEMBRU CA**



---

**CUCU OANA ROXANA – MEMBRU CA**



---

**CHICOS GABRIELA - MEMBRU CA**

---

**GRIGORE OANA - MEMBRU CA**




---

**DUMITRU DIANA MARIANA – MEMBRU CA**

---

Secretar CA, Anca Daniela Mihaela



---



## **ANEXA NR. 1 LA N O T A DE FUNDAMENTARE NR. 13/12.09.2017**

**a ședinței Consiliului de Administrație a Companiei Municipale Agrement București S.A.  
privind propunerea de a solicita, acționarului majoritar – Municipiul București prin  
Consiliul General al Municipiului București -, acordarea unui împrumut în valoare de  
2.373.800 lei**

### **I.Generalități**

Compania Municipală de Agrement București S.A. a fost înființată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 102/29.03.2017, având ca acționar majoritar Municipiul București, reprezentat prin Consiliul General al Municipiului București.

Compania este înregistrată la Oficiul Național al Registrului Comerțului sub nr. J40/10322/2017, CUI: 37832136, având un capital social de 120.000 lei. Sediul companiei este în București, str. Aristide Demetriade, nr. 2, et. 2, birou nr. 17, sector 1.

### **II. Justificare**

Compania Municipală Agrement București S.A. are ca obiectiv principal prestarea de activități recreative și distractive de agrement cu scopul de a îmbunătăți modul de petrecere a timpului liber al cetățenilor din Municipiul București.

Pentru realizarea obiectului principal de activitate, Compania Municipală Agrement București S.A. își propune să dezvolte segmentul de agrement, în baza unui plan de management, care va fi definit prin:

- ✓ inițiativă și organizare;
- ✓ profesionalism și promptitudine;
- ✓ grija pentru cetățean;
- ✓ managementul integrat al sistemului calității, mediului, securității și sănătății în muncă;
- ✓ implementarea unor tehnologii avansate și dezvoltarea bazelor de agrement;
- ✓ forța de muncă calificată și respectul față de salariații proprii.

Pentru îndeplinirea obiectivelor, în primul an de funcționare, compania și-a propus să atingă o serie de obiective, printre care:

- ✓ Dotarea cu echipamente și utilaje specifice necesare realizării serviciului de agrement;
- ✓ Identificarea metodelor și a resurselor pentru creșterea calității serviciului în vederea obținerii unor costuri reduse, sporirea veniturilor încasate și creșterea profitabilității companiei;
- ✓ Identificarea necesității de renovarea bazelor de agrement;
- ✓ Proiectarea și inaugurarea unor noi parcuri de distracții și agrement;

Astfel, pentru anul 2017 este necesar a se realiza cheltuieli cu închirierea unui spațiu pentru desfășurarea activității, dotări și personal. Din punct de vedere al resurselor umane, compania va funcționa, în primul an de activitate, cu un număr de aproximativ 104 de salariați.

În primele 2 luni de funcționare ale anul 2017 vor fi realizate cheltuieli cu sediul, dotări și personal, conform estimării din bugetul propus pe 1 an de zile de mai jos:

**COMPANIA MUNICIPALĂ AGREMENT BUCUREȘTI SA**

<b>CHELTUIELI ANUL 2017</b>	<b>12 LUNI (RON)</b>	<b>LUNAR (RON)</b>
<b>I. Cheltuieli de exploatare</b>	<b>2,653,076</b>	<b>221,090</b>
- cheltuieli cu bunuri si servicii	2,653,076	
- cheltuieli materiale (consumabile, combustibil, piese de schimb, deplasari, energie si apa)	953,816	
- cheltuieli servicii executate de terti (intretinere si reparatii, chirii, telefonie, alte cheltuieli cu servicii)	1,699,260	
<b>II. Cheltuieli privind personalul</b>	<b>6,842,118</b>	<b>570,180</b>
- cheltuieli salariale	4,959,108	
- cheltuieli cu tichetele de masa	624	
- contributii	1,283,076	
cheltuieli aferente organe de conducere si control, comisii si comitete	599,310	
<b>III. Cheltuieli privind capitalul</b>	<b>504,000</b>	<b>42,000</b>
- cheltuieli privind activele fixe (constructii, masini, mijloace de transport, alte active corporale si fixe)	372,000	
- reparatii capitale aferente activelor fixe	132,000	
<b>IV. Alte cheltuieli</b>	<b>2,276,450</b>	<b>190,000</b>
- cheltuieli cu protectia mediului	8,000	
- cheltuieli necorporale	33,950	
- cheltuieli cu investitiile	2,118,000	
- cheltuieli de promovare	114,000	
- alte cheltuieli	25,000	
<b>TOTAL</b>	<b>12,275,644</b>	<b>1,023,270</b>

Toate aceste dotări, materiale și cu resursele umane trebuie asigurate de Compania Municipală Agrement București SA în primele 2 luni de funcționare, prin urmare Compania are nevoie de un împrumut în valoare de **2.373.800 lei**, ce se poate acorda de către acționarul majoritar, conform art. 72 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale:

*“Art. 72. - (1) În cazul în care la înființarea, în subordinea unor ordonatori principali de credite, a unor instituții și servicii publice sau a unor activități finanțate integral din venituri proprii, acestea nu dispun de fonduri suficiente, în baza documentațiilor temeinic fundamentate autoritățile deliberative pot aproba împrumuturi fără dobândă din bugetul local, pe bază de convenție.*

*(2) Împrumuturile acordate în condițiile alin. (1) vor fi rambursate integral în termen de un an de la data acordării.*

*(3) În situația nerambursării împrumuturilor la termenul stabilit, se vor aplica majorări de întârziere la nivelul celor existente pentru veniturile bugetare, potrivit legii.”*

### **III. Propuneri**

Pentru susținerea financiară a Companiei în perioada de activitate în care nu va presta servicii de agrement pentru Municipiul București, dar este necesar a-i organiza un sediu, a se dota cu materiale și a angaja personal în vederea realizării obiectului de activitate, propun ca, în temeiul art. 17.2 lit. i) din Actul constitutiv și art. 72 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, să se aprobe transmiterea către acționarul majoritar – Municipiul București a unei solicitări de acordare a unui împrumut în valoare de **2.373.800 lei**, ce urmează a fi utilizat conform celor prezentate mai sus.

**Președinte Consiliul de administrație**

**BRABU MARIAN**

**Director General al Companiei Municipale Agrement București SA**

**DIANA MARIANA DUMITRU**